

イチオン
戸建 **吉浜**
価格 **880**万円

★2階から相模灘、真鶴半島、伊豆半島を望めます!
★1階リビングは22帖あり解放感を感じられます!



所在:湯河原町吉浜 (媒介)
交通:湯河原駅 徒歩7分
土地面積:98㎡ (29.64坪)
延床面積:83.44㎡ (25.24坪)
構造・規模:木造スレート葺2階建
築年月:昭和63年11月
都市計画:非線引
用途地域:無指定地域
建^レ率:60% 容積率:200%
現況:空家 地目:宅地
法令:景観法、法22条区域



NEW
戸建 **城堀**
価格 **980**万円

★2階から湯河原の海と山をお楽しみ頂けます!
★湯河原駅から徒歩9分で通勤通学も便利!



所在:湯河原町城堀 (媒介)
交通:湯河原駅 徒歩9分
土地面積:148.29㎡ (44.85坪)
延床面積:93.36㎡ (28.24坪)
構造・規模:木造瓦葺2階建
築年月:昭和59年8月
都市計画:非線引
用途地域:無指定地域
建^レ率:50% 容積率:100%
現況:空家 地目:宅地
法令:景観法、法22条区域



広い庭付
戸建 **吉浜**
価格 **1,250**万円

★美しく手入れされたお庭にはピザ窯もあります!
★広々したリビングには燦々と陽が入ります!



所在:湯河原町吉浜 (媒介)
交通:真鶴駅 徒歩14分
土地面積:133.13㎡ (40.27坪)
延床面積:82.62㎡ (24.99坪)
構造・規模:木造スレート葺2階建
築年月:昭和56年10月
都市計画:非線引
用途地域:無指定地域
建^レ率:50% 容積率:100%
現況:居住中 地目:宅地
法令:景観法、法22条区域



賃貸
賃料 **65,000**円/月
間取 **3DK**

★買い物便利な中央エリア! ★ゆったりとした広さのあるダイニングキッチン!

ぜひぜひ内覧下さい!

所在:湯河原町中央 (媒介)
交通:湯河原駅 徒歩15分
敷金・礼金:2ヶ月・無し
専有面積:57.80㎡
築年:平成元年10月
構造:木造2階建
駐車場:1台分賃料に含む



★窓が広く陽の光がたくさん入る暖かい室内!

片手で簡単に物件検索ができる
タッチパネルで
お客様の好きな時間に物件をお探し頂けます!
当社駐車場側にございます!是非一度ご覧下さい!!

求む! 売り物件
査定は**無料**です!!
土地 戸建
マンション 事業用不動産

賃貸オーナー様募集中!!
空室対策 家賃管理
賃貸物件についてお悩みのオーナー様、全力でサポート致します!

LIXILグループ不動産チェーン LIXIL

地域密着型の総合不動産建設業

イーアールエー
エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
URL: <http://www.scliving.co.jp>

皆様からのお問合せお待ちしております!!
広告有効期限 平成27年5月31日迄



売買物件コーナー

売地 宮上 **価格 1,080万円**

★閑静な空間に包まれた住環境
★温泉引き込み済み！
★毎日温泉が楽しめます！



物件概要
所在：湯河原町宮上
交通：湯河原駅バス10分 徒歩6分
土地面積：210.12㎡ (63.56坪)
地目：宅地 用途地域：無指定
建ぺい率：40% 容積率：100%
法令：法22条区域・第4種風致地区
景観法・宅地造成等規制法

売地 鍛冶屋 **価格 1,750万円**

★南ひな壇で一日中燦々と陽が降り注ぎます！
★緑豊かな環境で気持ちいい住環境



物件概要
所在：湯河原町鍛冶屋
交通：湯河原駅バス10分 徒歩2分
土地面積：676㎡ (204.49坪)
地目：畑 用途地域：無指定
建ぺい率：60% 容積率：200%
法令：農地法・景観法・法22条区域
神奈川県建築基準条例

売戸建 吉浜 **価格 670万円**

★外壁と屋根は一年前に塗り替え済み！
★お部屋からは海や山々を望めます！



物件概要
所在：湯河原町吉浜
交通：湯河原駅バス7分 徒歩1分
土地面積：80.85㎡ (24.45坪)
延床面積：62.10㎡ (18.78坪)
築年月：昭和54年11月
間取り：3SDK 構造：木造スレート葺2階建
法令：景観法・法22条区域

売戸建 土肥1 **価格 2,100万円**

★温泉大浴場完備！
★駅へのアクセスも良好！
★海が望める露天風呂も！



物件概要
所在：湯河原町土肥1丁目
交通：湯河原駅徒歩2分
専有面積：63.02㎡ (19.06坪)
バルコニ面積：12.60㎡ (3.81坪)
築年月：平成17年1月
用途地域：商業地域
管理費：19,600円/月
修繕積立金：3,020円/月

賃貸物件コーナー

陽当り良好 土肥2丁目*アパート

2DK 60,000円

☆駅近
☆生活利便な好立地！
☆ゆとりある間取り！

物件概要
所在：湯河原町土肥2丁目
専有面積：44.00㎡
築年月：昭和54年1月
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：敷のみ1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩6分

3DK 土肥4丁目*アパート

3DK 70,000円

☆各部屋収納付！
☆車2台駐車可能！
☆駅近

物件概要
所在：湯河原町土肥4丁目
専有面積：47.30㎡
築年月：平成6年10月
共益費：無し
駐車場：2台無料 (普通・軽)
敷金・礼金：敷のみ1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩6分

リフォーム済 鍛冶屋*アパート

3DK 60,000円

☆陽当り良好！
☆ゆとりある間取り！
☆収納たっぷり！

物件概要
所在：湯河原町鍛冶屋
専有面積：46.28㎡
築年月：昭和62年3月
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅バス10分 徒歩3分

新規物件 吉浜*テラスハウス

3DK 55,000円

☆陽当り良好！
☆上下を気にせず生活！
☆周辺には公園も！

物件概要
所在：湯河原町吉浜
専有面積：59.50㎡
築年月：平成3年6月
共益費：無し
駐車場：5,000円
敷金・礼金：2ヶ月・無し
交通：真鶴駅徒歩13分

1ヶ月から 土肥2丁目*アパート

2K 46,000円

☆買物便利！
☆使いやすい間取り！
☆閑静な住宅街！

物件概要
所在：湯河原町土肥2丁目
専有面積：34.02㎡
築年月：昭和49年1月
共益費：無し
駐車場：近隣に有り
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩10分

緑豊かな住環境 鍛冶屋*テラスハウス

2LDK 60,000円

☆閑静な住宅街！
☆陽当り良好！
☆ゆとりある間取り！

物件概要
所在：湯河原町鍛冶屋
専有面積：59.50㎡
築年月：平成2年11月
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅バス6分 徒歩2分

全室1DK 中央2丁目*アパート

1DK 65,000円
小屋根裏部屋付

☆買物便利！
☆陽当り良好！
☆広々フロアリング！

物件概要
所在：湯河原町中央2丁目
専有面積：57.28㎡
築年月：平成12年10月
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：2ヶ月・無し
交通：湯河原駅徒歩12分

築済物件 土肥2丁目*アパート

2DK 75,000円

☆二階部分一世帯！
☆追炊き機能付き！
☆通風・陽当り良好！

物件概要
所在：湯河原町土肥2丁目
専有面積：57.96㎡
築年月：平成19年3月
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩7分

入居時低額プラン SCゼロプラン

でお安く住み替え！！

ゼロプランとは、仲介手数料・礼金・前家賃・保証料が発生しないお得なプランです！！

ゼロプラン対象の物件や詳細はお気軽にお問い合わせ下さい！

新規駐車場 湯河原バス8分 徒歩4分
賃料：6,000円/月
湯河原病院すぐ近く！ 敷金・礼金：無し・無し

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	泉	6,000	無し	湯河原駅バス8分 徒歩4分
2	宮下	6,000	無し	湯河原駅徒歩12分
3	土肥	10,000	無し	湯河原駅徒歩4分
4	城堀	8,000	1ヶ月	湯河原駅徒歩4分
5	中央	6,000	無し	湯河原駅徒歩18分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅徒歩18分

No.	地区	間取り	専有面積 (㎡)	築年月	賃料 (円)	共益費 (円)	駐車場 (円)	礼金・敷金	交通
1	宮下	2K	29.33	昭和43年6月	35,000	無し	3,000	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩13分
2	宮上	2K	49.25	昭和46年1月	55,000	無し	近隣に有り	敷のみ1ヶ月	湯河原駅バス5分 徒歩2分
3	宮上	3DK	51.23	平成6年1月	75,000	無し	5,000	敷のみ1ヶ月	湯河原駅バス6分 徒歩1分
4	土肥	1DK+ロフト	31.40	昭和63年2月	45,000	2,000	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分
5	土肥	戸建	66.10	昭和53年3月	70,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩14分
6	土肥	3DK	64.44	平成3年3月	70,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分
7	中央	1DK+ロフト	41.30	平成10年1月	58,000	2,000	7,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩14分
8	中央	2DK	39.47	昭和61年2月	60,000	無し	1台無料 (軽)	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩17分
9	中央	2DK	49.50	平成元年3月	63,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩18分
10	中央	2DK	44.73	平成16年6月	70,000	5,000	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩19分
11	中央	3DK	52.65	平成10年1月	73,000	2,000	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩17分
12	中央	3LDK	79.66	平成3年1月	74,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩20分
13	中央	3DK	57.80	平成元年10月	75,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩15分
14	鍛冶屋	2DK	32.23	昭和48年6月	43,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	湯河原駅バス6分 徒歩1分
15	鍛冶屋	戸建+倉庫	63.40	昭和61年3月	70,000	無し	複数台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分 徒歩2分
16	吉浜	2DK	46.94	昭和50年1月	40,000	無し	相談	無し・1ヶ月	真鶴駅徒歩12分
17	吉浜	3K	51.20	平成6年8月	60,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分
18	真鶴	2DK	34.78	昭和62年11月	44,000	無し	近隣に有り	敷のみ1ヶ月	真鶴駅徒歩5分
19	真鶴	2DK	45.54	昭和53年7月	55,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩5分
20	真鶴	1LDK	56.98	昭和56年9月	57,000	無し	無し	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩6分
21	土肥	1LDK+店舗	97.27	昭和58年10月	95,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・3ヶ月	湯河原駅徒歩8分
22	宮下	店舗	105.60	昭和45年1月	100,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分

★保証会社との保証委託契約締結要 (初回保証料不要、2年目以降10,000円/年)、家財保険要加入 (20,000円〜、東京海上ミレア少額短期保険、日本住宅少額短期保険 他)

LIXILグループ不動産チェーン LIXIL

株式会社 **エス・シーリビング**

【宅建業】 神奈川県知事 (5) 第21188号 【建設業】 神奈川県知事許可 (般-26) 第63661号
【賃貸住宅管理業】 国土交通大臣 (1) 第1521号 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

※掲載物件は全て媒介物件です。

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7
URL: <http://www.scliving.co.jp>

モバイルサイトはこちらから！

