

価格変更

戸建 吉浜

価格 **980** 万円

緑がいっぱいの自然豊かな環境に建つおうちです！
 広いお庭にはピザ窯があり、バーベキューもお楽しみ頂けます！
 IHクッキングヒーター搭載で、お料理がしやすいキッチンです！



所在：湯河原町吉浜 交通：真鶴駅徒歩14分 土地面積：133.13㎡(40.27坪) 延床面積：82.62㎡(24.99坪)
 構造・規模：木造スレート葺2階建 築年月：昭和56年10月 都市計画：非線引 用途地域：無指定地域
 建ぺい率：50% 容積率：100% 現況：居住中 地目：宅地 法令：景観法、法22条区域 引渡日：相談 (媒介)

価格変更

戸建 鍛冶屋

価格 **980** 万円

15帖あるリビングには、陽の光が燦々と降り注ぎます！
 広いバルコニーにテーブルとイスを出して
 ランチやディナーを楽しむのも良いですね！



所在：湯河原町鍛冶屋 交通：湯河原駅バス5分徒歩4分 土地面積：131.20㎡(39.68坪) 延床面積：105.76㎡(31.99坪)
 構造・規模：木造スレート葺2階建 築年月：平成6年7月 都市計画：非線引 用途地域：無指定地域
 建ぺい率：60% 容積率：200% 現況：空家 地目：宅地 法令：景観法、法22条区域 引渡日：相談 (媒介)

価格変更

マンション 土肥4

価格 **2,170** 万円

生活便の良い土肥地区に建つマンションです！
 最上階のお部屋で、眺望・陽当たり・通風良好です！
 広々としたリビングでゆったり過ごしてみませんか？



所在：湯河原町土肥4丁目 交通：湯河原駅徒歩8分 構造・規模：RC造8階建・8階 (媒介)
 築年月：平成19年3月 専有面積：73.61㎡(22.27坪) バルコニー面積：8.79㎡(2.66坪)
 管理費：13,600円/月 修繕積立金：8,400円/月 現況：居住中 管理形態：委託管理(日勤) 引渡日：相談

賃貸

テラスハウス

2LDK
土肥3丁目

¥75,000/月



★湯河原駅徒歩7分で通勤通学便利な立地です！
 ★近隣にコンビニやドラッグストアが有り、生活便の良い土肥地区です！



所在：湯河原町土肥3丁目
 交通：湯河原駅徒歩7分
 構造：木造2階建
 専有面積：59.99㎡
 築年：平成10年2月
 現況：空室
 駐車場：1台分賃料に含む

★テラスハウスタイプなので、上下の音を気にせず生活できます！
 ★お子様がいらっしゃる方におススメの間取りです！

嵯峨沢第IV期分譲地

全9区画

お問合せ受付中！

詳細はお気軽にご連絡ください！

片手で簡単に物件検索ができる

タッチパネル

お客様のお好きな時間に物件をお探し頂けます！

当社駐車場側にございます！是非一度ご覧下さい！！

求む！
売り物件

査定は無料です!!

土地 戸建
マンション 事業用不動産

賃貸オーナー様募集中!!

空室対策 家賃管理

賃貸物件についてお悩みのオーナー様、全力でサポート致します！

LIXILグループ不動産チェーン LIXIL

※掲載物件は全て媒介物件です。

地域密着型の総合不動産建設業

イーアールエー

エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
 【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617
 TEL: 0465-62-1616
 FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
 URL: http://www.scliving.co.jp

皆様からのお問合せお待ちしております!!
 広告有効期限 平成27年8月31日迄



売買物件コーナー

新規物件 売地 土肥4

6,600万円

ゆとりある敷地！
二面接道の角地です！

【配置図】
約22.7㎡
約20.4㎡
約20.1㎡
約3.2㎡

物件概要
所在：湯河原町土肥4丁目
交通：湯河原駅徒歩7分
土地面積：656.66㎡ (198.63坪)
都市計画：非線引 用途地域：商業地域
建ぺい率：80% 容積率：360%
現況：上物有 地目：宅地
法令：景観法・準防火地域・第2種観光地区

新規物件 売戸建 吉浜

1,280万円

使い易い平家住宅！
ゆとりあるお庭が魅力的

1LDK

物件概要
所在：湯河原町吉浜
交通：湯河原駅バス8分徒歩5分
土地面積：182.04㎡ (55.06坪)
延床面積：60.73㎡ (18.37坪)
築年月：平成5年5月 間取り：1LDK
構造：木造平家建 現況：空家
法令：景観法・法22条区域

新規物件 売戸建 吉浜

2,000万円

陽当り良好！
落ち着きのある住宅街

2K+サニールーム

物件概要
所在：湯河原町吉浜
交通：真鶴駅バス6分徒歩5分
土地面積：537.00㎡ (162.44坪)
延床面積：57.98㎡ (17.53坪)
築年月：昭和47年3月 間取り：2K+サニールーム
構造：木造平家建 現況：空家
法令：景観法・法22条区域

価格変更 売戸建 土肥4

780万円

相模灘・真鶴半島を
望むことができます！

1LDK

物件概要
所在：湯河原町土肥4丁目
交通：湯河原駅徒歩7分
専有面積：55.55㎡ (16.80坪)
バルコニー面積：8.44㎡ (2.55坪)
築年月：平成元年11月
構造・規模：SRC造9階建・5階
管理費：17,600円/月
修繕積立金：11,690円/月

賃貸物件コーナー

土肥5 *アパート*

3DK 69,000円

NEW

☆キッチン新品交換済！
☆使い勝手の良い間取り！
☆陽当り風通し良好！

物件概要
所在：湯河原町土肥5丁目
築年月：平成2年9月
共益費：無し
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩10分

専有面積：49.50㎡
構造：木造2階建
駐車場：1台無料

宮上 *マンション*

1LDK 88,000円

NEW

☆リソート使用可能！
☆温泉大浴場使用可能！
☆キッチンにはIHです！

物件概要
所在：湯河原町宮上
専有面積：51.15㎡ 築年月：平成5年8月
構造・規模：SRC造21階建・9階 共益費：無し
駐車場：5,000円/月 敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅バス15分徒歩1分

▲温泉大浴場

城堀 *戸建+畑*

4LDK+畑 150,000円

NEW

☆家庭菜園もできる広々とした畑付！
☆眺望・陽当り良好！
☆白と木のぬくもりが調和した室内！

物件概要
所在：湯河原町城堀
専有面積：170.1㎡
築年月：平成18年4月
共益費：無し
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩6分

賃貸条件
本貸戸建に付随する約500坪の畑の維持管理、手入れ(草刈・果樹の栽培等)を行って頂きます。

土肥5 *店舗*

1707 230,000円

NEW

☆1階ワンフロアお使い頂けます！
☆南向きで明るい店内！
☆業種はご相談ください！

物件概要
所在：湯河原町土肥5丁目
専有面積：136.47㎡ 築年月：昭和54年7月
構造：鉄骨・木造2階建・1階 共益費：無し
駐車場：近隣に有り 敷金・礼金：3ヶ月・無し
交通：湯河原駅徒歩6分

今月のオススメ 吉浜 *アパート*

1K 40,000円

☆伊豆半島まで見渡せます！
☆一人暮らしにぴったり！
☆収納たっぷり使いやすい！

お部屋から海が見えます！

所在：湯河原町吉浜
専有面積：24.8㎡
築年月：昭和42年6月
構造：RC造4階建・2階
共益費：無し
駐車場：5,000円/月
敷金・礼金：2ヶ月・無し
交通：真鶴駅徒歩15分

▼月極駐車場▼

No.	地区	間取り	専有面積 (㎡)	築年月	賃料 (円)	共益費 (円)	駐車場 (円)	礼金・敷金	交通
1	土肥	2K	37.29	昭和49年1月	46,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
2	土肥	2K	36.36	昭和44年10月	53,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分
3	土肥	3LDK	61.42	平成元年11月	65,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
4	土肥	3DK	64.44	平成3年3月	70,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分
5	土肥	3LDK	71.12	平成9年1月	85,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分
6	宮上	2DK	42.14	平成元年1月	60,000	無し	7,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩14分
7	宮上	3DK	51.23	平成6年1月	75,000	無し	5,000	敷のみ1ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩1分
8	宮下	3K	49.58	昭和50年3月	41,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩11分
9	宮下	2DK	33.21	昭和45年3月	50,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分
10	中央	2DK	39.47	昭和61年2月	55,000	無し	軽(小型)可	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩17分
11	中央	2DK	49.50	平成元年3月	63,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩18分
12	中央	2LDK	56.42	平成4年12月	70,000	無し	近隣に有り	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩15分
13	中央	3DK	52.65	平成10年1月	73,000	2,000	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩17分
14	中央	3LDK	79.66	平成3年1月	74,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩20分
15	鍛冶屋	3DK	56.55	昭和49年12月	59,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅バス8分徒歩2分
16	鍛冶屋	2LDK	59.50	平成2年11月	60,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩2分
17	鍛冶屋	3DK	46.28	昭和62年3月	60,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩3分
18	真鶴	2DK	34.78	昭和62年11月	44,000	無し	近隣に有り	敷のみ1ヶ月	真鶴駅徒歩5分
19	真鶴	2DK	40.92	昭和59年3月	54,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩1分
20	真鶴	2DK	45.54	昭和53年7月	55,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩5分
21	真鶴	2DK	56.98	昭和56年9月	57,000	無し	無し	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩6分
22	伊豆山	2LDK	81.86	昭和53年10月	100,000	無し	敷地内に有り	無し・1ヶ月	熱海駅車約8分

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料30,000円～88,000円、2年目以降10,000円/年)、家財保険要加入(20,000円～、東京海上ミレア少額短期保険 他)

LIXILグループ不動産チェーン LIXIL

株式会社 **エス・シーリビング**

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

※掲載物件は全て媒介物件です。

7-ダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7
URL: <http://www.scliving.co.jp>

モバイルサイトはこちらから！