

# 10月の おすすめ S・C REFORM

おうちのお悩み事やリフォーム、新築、建替えなど  
是非お気軽にご相談下さい！！



## 洗面化粧台リフォーム

LIXIL **ピアラ** 間口 750mm

フルスライドタイプ



女性に嬉しい  
3面鏡！！

本体価格  
希望小売価格250,100円のところ

**139,000円**

★フルスライド引出

★壁付け水栓



上・下段とも奥までしっかり収納。



スッキリしたデザインの  
使いやすいシングルレバー  
シャワー水栓

LIXIL **オフト** 間口 750mm

引出タイプ



広い洗面器が  
とっても便利！！

本体価格  
希望小売価格190,000円のところ

**76,000円**

★ゆったり使える陶器製大型洗面器



★水滴が残りにくいスロープ形状

## トイレリフォーム

LIXIL

**プレアス HS タイプ**



本体価格  
希望小売価格305,000円のところ

**168,000円**

Point



お手入れ  
楽々♪

★手洗いしやすいフォルム



手の洗いやすさを考えた、広くて深い  
手洗鉢です。シャワー吐水で水はねを  
抑え、きれいに使えます。

★トイレをまるごと



除菌・消臭  
プラスマクラスターイオンで付着菌を  
除菌。においを抑えます。

★すき間汚れを  
ラクラクお掃除

お掃除リフトアップ機能搭載。  
真上にしっかり上がるから、  
お掃除できなかったすき間汚れが  
奥まで楽に拭き取れて、気になる  
ニオイの元もカットします。

広告有効期限：平成 29 年 11 月 10 日

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL



株式会社 **エス・シーリビング**

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号  
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617  
TEL: 0465-62-1616  
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7  
URL: <http://www.scliving.co.jp>

※上記金額について

- ①製品本体以外の取付工事費、オプション品、既存品撤去、配管・配線接続費、内装費等の工事費用は別途となります。
- ②画像は実際のリフォーム後の画像ではありません。
- ③予告無く仕様が変更になる事がありますので予めご承知おき下さい。
- ④金額は全て税別となります。

10月の

おすすめ新規物件特集!

No.408

中央2 NEW 2,100万円 土地



物件概要  
 ■所在: 湯河原町中央 2丁目 ■交通: 湯河原駅徒歩 13分 (媒介)  
 ■土地面積: 199.80㎡ (60.43坪) ■用途地域: 第1種住居地域  
 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 160% ■地目: 宅地  
 ■法令: 法 22条区域・景観法 ■備考: 月極駐車場として賃貸中

平坦地で生活良好な人気の中央地区！  
 近隣に買物施設充実で買い物便利！

泉 NEW 650万円 一戸建



物件概要  
 ■所在: 熱海市泉 ■交通: 湯河原駅車約 15分 ■土地面積: 232㎡ (70.18坪) (媒介)  
 ■延床面積: 99.64㎡ (30.14坪) ■築年月: 昭和 50年 2月 ■構造: 木造平家建  
 ■現況: リゾート利用中 ■駐車場: 有 ■法令: 法 22条区域・宅地造成等規制区域  
 ■その他: 泉ヶ丘自治会費年額 66,000円 (温泉を利用しない場合は年額 48,000円)、  
 温泉名義変更料 500,000円 (税別・所有権移転時)、  
 温泉維持費 60,000円 (税別・所有権移転時)、温泉事務手数料 300円 (所有権移転時)、  
 温泉基本使用料月額 15,620円 (30㎡以下)、温泉計器管理費月額 309円、  
 瑕疵担保責任は免責とさせていただきます。

広縁付きの和室が魅力的な平家建！  
 自宅に居ながら温泉が楽しめます！

泉 NEW 680万円 マンション



物件概要  
 ■所在: 熱海市泉 ■交通: 湯河原駅バス 6分徒歩 1分 (媒介)  
 ■専有面積: 51.75㎡ (15.65坪) ■バルコニー面積: 3.31㎡ (1.00坪)  
 ■構造・規模: SRC造地下 1階付 8階建・7階 ■築年月: 平成 3年 12月  
 ■管理費: 20,700円/月 ■修繕積立金: 3,600円/月 ■現況: 空室

温泉大浴場、アスレチックルーム完備！  
 約 22帖の広々としたワンルームです！

NEW! 宮上★マンション 賃貸 賃料 62,000円

物件概要  
 ●所在: 湯河原町宮上  
 ●専有面積: 33.58㎡ ●築年月: 昭和 63年 11月  
 ●構造: RC造 10階建・3階 ●共益費: 無し  
 ●駐車場: 近隣に有り  
 ●敷金・礼金: 1ヶ月・無し  
 ●交通: 湯河原駅バス 4分徒歩 2分 (媒介)



◆温泉大浴場利用可能！  
 ◆バス停徒歩2分で便利！  
 ◆定住だけでなく、  
 ◆リゾート利用にも

NEW! 中央1★アパート 賃貸 賃料 41,000円

物件概要  
 ●所在: 湯河原町中央 1丁目  
 ●専有面積: 20.66㎡ ●築年月: 平成元年 11月  
 ●構造: 木造 2階建・2階 ●共益費: 無し  
 ●駐車場: 近隣に有り  
 ●敷金・礼金: 2ヶ月・1ヶ月  
 ●交通: 湯河原駅徒歩 13分 (媒介)



◆クロス・CF張替済！  
 ◆スーパ一階で買物便利！  
 ◆出窓付2面採光で  
 ◆明るい室内！

求む! 売り物件

土地 戸建  
 マンション 事業用不動産

査定は無料です!!  
 現金買取もご相談下さい!  
 仕入強化中!!!

賃貸オーナー様

募集中!!

入居者募集 空室対策 家賃管理

賃貸物件についてお悩みのオーナー様、  
 全力でサポート致します!



LIXILグループ不動産チェーン



株式会社 地域密着型の総合不動産建設業

エス・シーリビング

フリーダイヤル: 0120-621617  
 TEL: 0465-62-1616  
 FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7  
 URL: http://www.scliving.co.jp

皆様からのお問合せ  
 お待ちしております!!  
 広告有効期限  
 平成29年10月31日迄