

11月の

おすすめ物件特集!

吉浜 マンション 価格変更 750万円



物件概要 ■所在：湯河原町吉浜 ■交通：真鶴駅徒歩10分 (媒介)
 ■専有面積：66.93㎡ (20.24坪) ■バルコニー面積：8.90㎡ (2.69坪)
 ■構造・規模：RC造7階建・3階 ■築年月：平成3年9月
 ■管理費：16,019円/月 ■修繕積立金：8,030円/月 ■現況：リゾート利用中

システムキッチン等リフォーム済み！
 定住、リゾートどちらでも利用可能です！

鍛冶屋 マンション 550万円



物件概要 ■所在：湯河原町鍛冶屋 ■交通：湯河原駅バス8分徒歩2分 (媒介)
 ■専有面積：48.15㎡ (14.56坪) ■バルコニー面積：8.79㎡ (2.65坪)
 ■構造・規模：RC造6階建・3階 ■築年月：平成3年12月 ■管理費：21,630円/月
 ■修繕積立金：8,620円/月 ■温泉施設負担金：3,000円/月 ■現況：空室

源泉掛け流しの温泉浴場は24時間利用可！
 バルコニーからは海や山々が望めます！

吉浜 マンション 560万円



物件概要 ■所在：湯河原町吉浜 ■交通：真鶴駅徒歩18分 (媒介)
 ■専有面積：57.82㎡ (17.49坪) ■バルコニー面積：9.08㎡ (2.74坪)
 ■構造・規模：RC造7階建・2階 ■築年月：平成3年3月
 ■管理費：9,100円/月 ■修繕積立金：10,500円/月 ■現況：空室

吉浜海岸まで徒歩6分の立地！
 バルコニーからは湯河原の山々を望む！

NEW! 真鶴★アパート 賃貸 賃料 48,000円

物件概要 ●所在：真鶴町真鶴 ●築年月：平成2年12月
 ●専有面積：48.53㎡ ●築年月：平成2年12月
 ●構造：木 鉄筋コンクリート造地下1階付2階建1階
 ●共益費：2,500円 ●駐車場：敷地内に有(2,500円 軽のみ可) ●敷金 礼金：2ヶ月・無し
 ●交通：湯河原駅バス12分徒歩5分 (媒介)

海を望む★アパート
 リフォーム済み
 リフト利用に
 綺麗な室内



求む! 売り物件
 査定は無料です!!
 現金買取もご相談下さい!
 仕入強化中!!!

賃貸オーナー様 募集中!!
 入居者募集 空室対策 家賃管理
 賃貸物件についてお悩みのオーナー様、
 全力でサポート致します!

株式会社 エス・シーリビング
 LIXILグループ不動産チェーン LIXIL
 地域密着型の総合不動産建設業
 リーダイヤル: 0120-621617
 TEL: 0465-62-1616
 FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7
 URL: http://www.scliving.co.jp
 皆様からのお問合せ
 お待ちしております!!
 広告有効期限
 平成29年11月30日迄

売買物件

売戸建 **中央5**
2,450万円

生活環境の良い中央エリア!
ゆとりある5LDK!
平成24年に一部リフォーム済!



◆物件概要◆

所在：湯河原町中央5丁目
交通：湯河原駅徒歩16分
土地面積：210.06㎡(63.54坪)
延床面積：121.87㎡(36.86坪)
築年月：平成3年6月 (媒介)
構造：軽量鉄骨造2階建
現況：空家
法令：景観法・法22条区域

売戸建 **鍛冶屋**
3,500万円

静かで落ち着いた住環境!
2階の和室から
海や山々を遠望出来ます!



◆物件概要◆

所在：湯河原町鍛冶屋
交通：湯河原駅バス5分徒歩3分
土地面積：139.85㎡(42.30坪)
延床面積：94.93㎡(28.71坪)
築年月：平成13年10月 (媒介)
構造：木造2階建
現況：空家
法令：景観法・法22条区域

売戸建 **吉浜**
3,650万円

平成27年2月
建替検査済みです!
ゆとりある5SLDK!



◆物件概要◆

所在：湯河原町吉浜
交通：真鶴駅徒歩16分
土地面積：333.42㎡(100.85坪)
延床面積：134.98㎡(40.83坪)
築年月：平成11年2月 (媒介)
構造：木造2階建
現況：空家
法令：景観法・法22条区域

売戸建 **吉浜**
1,180万円

地下車庫付の一戸建!
各部屋に収納付!
ゲーミングスペース有!



◆物件概要◆

所在：湯河原町吉浜
交通：真鶴駅徒歩17分
土地面積：198.76㎡(60.12坪)
延床面積：97.49㎡(29.49坪)
築年月：昭和56年1月 (媒介)
構造：木造2階建
現況：空家
法令：景観法・法22条区域

賃貸物件

オススメ賃貸物件特集!

土肥 2K
アパート **39,000円**

Point
リフォーム済で綺麗な室内!
キッチン交換・便器交換
クロス、フローリング張替え!



◆物件概要◆
所在：湯河原町土肥4丁目
専有面積：26.51㎡
築年月：昭和44年12月
構造：木造2階建・2階
共益費：2,000円 (媒介)
駐車場：近隣に有り
敷金・礼金：1ヶ月・無し
交通：湯河原駅徒歩6分

宮下 2K
アパート **50,000円**

Point
日当たり、風通し良好です!
緑に囲まれた静かな住環境!
浴室入替済で綺麗です!



◆物件概要◆
所在：湯河原町宮下
専有面積：34.02㎡
築年月：昭和52年2月
構造：木造2階建・2階
共益費：無し (媒介)
駐車場：3,000円
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩13分

中央2 2K
アパート **57,000円**

Point
女性限定物件です!
買い物便利な好立地!
浴室乾燥・追炊き機能付!



◆物件概要◆
所在：湯河原町中央2丁目
専有面積：34.78㎡
築年月：平成15年4月
構造：軽量鉄骨造2階建・1階
共益費：無し (媒介)
駐車場：1台無料
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩11分

宮上 マンション 1K
62,000円

Point
温泉大浴場付マンション!
バス停まで徒歩2分で便利!
別荘、リゾート使用にも!



◆物件概要◆
所在：湯河原町宮上
専有面積：33.58㎡
築年月：昭和63年11月
構造：RC造10階建・3階
共益費：無し (媒介)
駐車場：近隣に有り
敷金・礼金：1ヶ月・無し
交通：湯河原駅バス4分徒歩2分

中央2 テラスハウス 3K
63,000円

Point
キッチン・洗面台入替済!
全室洋室へ変更しました!
エアコン新設で夏冬も快適!



◆物件概要◆
所在：湯河原町中央2丁目
専有面積：54.92㎡
築年月：平成元年2月
構造：軽量鉄骨造2階建
共益費：無し (媒介)
駐車場：3,000円
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩11分

中央1 アパート 1K
41,000円

Point
クロス、CF張替済!
スーパー隣で買い物便利!
出窓付2面採光で明るい室内!



◆物件概要◆
所在：湯河原町中央1丁目
専有面積：20.66㎡
築年月：平成元年11月
構造：木造2階建・2階
共益費：無し (媒介)
駐車場：近隣に有り (媒介)
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩13分

SC Info

当社では、
賃貸契約時の初期費用が
お手持のクレジットカードで
支払えるようになりました!
もちろん分割・リボ払いも選べます!
クレジットカードを利用してお得に
ご精算が出来ますので、
お気軽にお申し付け下さい!!
引換はお金がかかりませんが、
ポイントが貯まるのが嬉しいですね! 広告担当者

◆月極駐車場

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	土肥	10,000	無し	湯河原駅徒歩3分
2	土肥	7,000	無し	湯河原駅徒歩7分
3	宮上	6,000	無し	湯河原駅バス6分徒歩4分
4	宮上	6,000	無し	湯河原駅徒歩12分
5	中央	7,000	無し	湯河原駅徒歩17分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅バス5分徒歩1分

No.	地区	間取り	専有面積(㎡)	築年月	賃料(円)	共益費(円)	駐車料(円)	礼金・敷金	交通	取引態様
1	宮上	2K	49.25	昭和46年01月	55,000	無し	無し	敷のみ1ヶ月	湯河原駅バス5分徒歩2分	媒介
2	宮上	3DK	50.02	平成06年08月	55,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩5分	媒介
3	土肥	1R	18.20	平成03年12月	38,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩6分	媒介
4	土肥	2K	36.36	昭和44年10月	53,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分	媒介
5	土肥	2DK	46.36	平成06年03月	55,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分	媒介
6	土肥	2DK	41.64	平成06年07月	63,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
7	土肥	2DK	43.74	平成03年01月	67,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
8	城堀	2DK	46.27	平成05年04月	63,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分	媒介
9	門川	2DK	39.66	平成10年04月	60,000	無し	1台無料	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩5分	媒介
10	門川	2LDK	55.14	平成21年06月	78,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
11	中央	1R	31.00	平成05年01月	40,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩14分	媒介
12	中央	1K	26.99	昭和55年07月	48,000	2,000	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
13	中央	2DK	38.80	平成02年11月	54,000	無し	4,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩16分	媒介
14	中央	2DK	43.37	昭和51年03月	58,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩14分	媒介
15	鍛冶屋	2DK	56.69	昭和61年02月	65,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩2分	媒介
16	中央	3LDK	79.66	平成03年01月	73,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩20分	媒介
17	中央	3DK	57.80	平成01年10月	75,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分	媒介
18	吉浜	3K	59.50	平成04年01月	60,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分	媒介
19	岩	2DK	34.78	平成02年05月	45,000	無し	応相談	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩12分	媒介
20	真鶴	3LDK	76.38	平成02年05月	100,000	17,000	6,000	無し・1ヶ月	真鶴駅徒歩2分	貸主
21	泉	2K	40.48	昭和48年12月	45,000	2,000	5,000	無し・2ヶ月	湯河原駅バス4分徒歩4分	媒介
22	宮下	5K	92.83	昭和51年01月	80,000	無し	敷地内に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩8分	媒介

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料30,000円～88,000円、2年目以降10,000～20,000円/年)、家財保険要加入(22,000円～、東京海上ミレア少額短期保険他)



LIXIL不動産ショップ
株式会社 **エス・シーリビング**

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7
URL: http://www.scliving.co.jp

モバイルサイトは
こちらから!

