

売買物件

売地 熱海市泉

おすすめ 700万円

広い敷地、緑に囲まれた豊かな自然環境でキャンプやグランピングが楽しめます！

◆物件概要◆

所在：熱海市泉 (媒介)
交通：湯河原駅バス10分
「藤木橋」停歩21分
土地面積：2,204㎡(666.71坪)
用途地域：無指定地域
建ぺい率：40% 容積率：200%
地目：雑種地 現況：古家等有
法令：法22条区域、景観法
第2種風致地区 その他：建物を
建築する際、法43条但書申請要



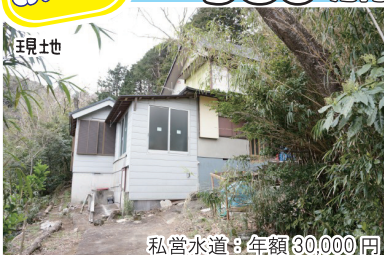
売地 宮下

おすすめ 980万円

陽当たりが良く閑静な住宅地！
緑溢れる自然環境と
海の景色が楽しめます！

◆物件概要◆

所在：湯河原町吉浜 (媒介)
交通：湯河原駅徒歩25分
土地面積：262.51㎡(88.48坪)
用途地域：無指定地域
建ぺい率：40% 容積率：100%
地目：宅地 現況：古家有
法令：法22条区域、景観法
第3種風致地区、県立湯河原
自然公園(普通地区)、宅地造成
等規制区域



売戸建 宮上

おすすめ 990万円

2階より海を望むロケーション！
定住はもちろん、リゾート・
別荘にもご利用頂けます！

◆物件概要◆

所在：湯河原町宮上 (媒介)
交通：湯河原駅バス12分
「桜山入口」停歩10分
土地面積：134.51㎡(40.68坪)
延床面積：62.52㎡(18.91坪)
築年月：昭和61年6月
構造：木造2階建 現況：リゾート
使用中 駐車場：有 法令：
法22条区域、景観法、第4種
風致地区、宅地造成等規制法



売マンション 土肥

おすすめ 1,800万円

ペットが2匹まで飼育可能な
南向きのマンション！
平坦地で生活しやすいエリア！

◆物件概要◆

所在：湯河原町土肥 (媒介)
交通：湯河原駅徒歩8分
専有面積：77.66㎡(23.49坪・壁芯)
バルコニ面積：8.73㎡(2.64坪)
構造・規模：RC造8階建・2階
築年月：平成19年3月
現況：居住中
管理費：14,800円/月
修繕積立金：8,400円/月



賃貸物件

おすすめ賃貸物件特集！

宮下 1DK アパート 48,000円

Point
真鶴半島から海を一望！
明るく陽当たり良好なお部屋、
湯河原駅まで徒歩圏内！

★最上階のお部屋！



◆物件概要◆
所在：湯河原町宮下
専有面積：36.85㎡ (媒介)
築年月：昭和50年10月
構造：RC造3階建・3階
共益費：無し
駐車場：4,000円
礼金・敷金：1ヶ月・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩10分

中央 1K アパート 48,000円

Point
駅まで徒歩7分の立地、
通勤通学に便利です！
買い物便利な中央地区！

★買い物便利！



◆物件概要◆
所在：湯河原町中央
専有面積：25.67㎡ (媒介)
築年月：昭和55年7月
構造：RC造3階建・2階
共益費：2,000円
駐車場：近隣に有り
礼金・敷金：無し・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩7分

宮下 2DK アパート 55,000円

Point
1階にはランドリースペース
で雨の日でも安心です！
周辺には買い物施設充実！

★収納スペース！



◆物件概要◆
所在：湯河原町宮下
専有面積：52.65㎡ (媒介)
築年月：昭和58年7月
構造：木造2階建
共益費：無し
駐車場：1台分無料
礼金・敷金：無し・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩11分

土肥 3DK アパート 65,000円

Point
キッチンとトイレを交換！
床フローリング張り、クロス
貼替済みで大変きれいです！

★リノベーション！



◆物件概要◆
所在：湯河原町土肥
専有面積：49.57㎡ (媒介)
築年月：平成元年1月
構造：軽量S造2階建・1階
共益費：無し
駐車場：近隣に有り
礼金・敷金：無し・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩10分

SC Info

子供の中学の新学期が始まって
早1ヶ月。すでに朝のお弁当作りが
疲れてしまった今日この頃(笑)。
さて、弊社では現在湯河原町内で
4棟の新築建物を施工させて頂いて
おります。基礎や構造、外装から
木下土組など様々な工程が見ることが
出来ます。新築や建替え、リフォーム
を検討されているお客様は是非
この機会にお気軽にご相談ください！
広告担当者

◆月極駐車場

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	土肥	5,500	無し	湯河原駅徒歩14分
2	土肥	8,000	無し	湯河原駅徒歩6分
3	宮上	8,000	無し	湯河原駅バス4分停歩1分
4	宮下	6,000	無し	湯河原駅徒歩13分
5	中央	8,000	無し	湯河原駅徒歩12分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅バス5分停歩1分

No.	地区	間取り	専有面積(㎡)	築年月	賃料(円)	共益費(円)	駐車料(円)	礼金・敷金	交通	取引態様
1	宮上	1K	25.00	平成03年01月	35,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅バス6分停歩1分	媒介
2	宮下	2K	29.33	昭和43年06月	35,000	無し	3,000	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩13分	媒介
3	宮下	1K	22.84	平成01年06月	40,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分	媒介
4	宮下	2DK	40.42	昭和50年04月	48,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
5	土肥	3DK	64.44	平成03年03月	70,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
6	土肥	3LDK	61.42	平成01年11月	70,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
7	土肥	2DK	57.01	平成05年11月	70,000	無し	1台分無料	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩8分	媒介
8	土肥	3LDK	69.55	平成03年01月	75,000	無し	5,000	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
9	土肥	3LDK	69.30	平成08年05月	80,000	2,000	10,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩3分	媒介
10	城堀	2LDK	45.36	昭和63年04月	55,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩9分	媒介
11	門川	1LDK	47.19	平成25年08月	65,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分	媒介
12	中央	2DK	38.80	平成02年11月	53,000	無し	近隣に有り	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩16分	媒介
13	中央	2LDK	54.48	平成02年03月	70,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩16分	媒介
14	鍛冶屋	2LDK	59.50	平成02年01月	60,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅バス10分停歩5分	媒介
15	鍛冶屋	3DK	46.28	昭和62年03月	60,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分停歩3分	媒介
16	吉浜	3DK	64.61	昭和54年05月	70,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス5分停歩5分	媒介
17	岩	1LDK	55.34	平成02年09月	70,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩14分	媒介
18	真鶴	3LDK	70.74	平成02年05月	100,000	17,000	6,600	無し・1ヶ月	真鶴駅徒歩2分	貸主
19	泉	3LDK	106.81	平成01年05月	120,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅バス15分停歩2分	媒介
20	土肥	貸店舗	46.28	昭和47年02月	75,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩4分	媒介
21	土肥	貸店舗	44.56	昭和53年06月	110,000	無し	7リパーキング	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩2分	媒介
22	宮下	貸地	約380㎡		100,000	無し		無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩16分	媒介

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料 総賃料の50%(または総賃料の100%)、2年目以降 10,000円/年~)、家財保険要加入(19,000円または22,000円/2年~、東京海上ミレア少額短期保険他)



株式会社 エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-2)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

LIXIL不動産ジョブ

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
URL: https://www.scliving.co.jp

広告有効期限: 令和3年6月20日迄

モバイルサイトは
こちらから！



YouTube SC LIVING YUGAWARA
チャンネル始めました！
エス・シーリビングVLOG
家に居ながら、気になる物件を
WEBで内覧！！
各物件ページにてご覧頂くか、
『エス・シーリビングVLOG』と検索下さい！