



LIXILの家  
made of LIXIL products

イージーオーダー  
システムの

パターンメイド住宅!!

完全自由設計の家!!

一緒に我が家を作りましょう!!



ご予算やイメージに  
合わせて  
ご相談ください!!



ご希望の間取りやイメージをお伝え頂ければ、  
大画面モニターを見ながら、その場で専属の  
設計士が平面図・立面図を作成致します。

間取りが決まったら、

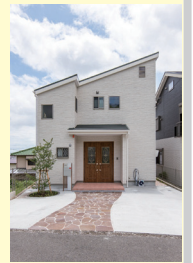
選べる2つの建築プランより

気密・断熱・遮音性能が向上した  
高性能ハイブリッド窓の  
【サーモスL】が標準装備!!

お選び下さい!!

LIXIL 当社オリジナル LIXIL  
パターンメイド (PM) 住宅で  
お好きな建物を建築頂けます!

快適な住まいで住設器機が充実プラン!  
★PMスタイル住宅 59.4 税込  
万円/坪~  
構造・住設器機がワンランク上のプラン!  
★PMシステム住宅 68.2 税込  
万円/坪~



価格や仕様などについて詳しく知りたい方は、  
ぜひ当社までお問合せ下さい!!

こちらの土地にお好みの家を作れませんか?

湯河原町 土肥 土地

スタッフおすすめ 1,630万円

★陽当り良好、明るい土地!  
★土肥地区内の平坦地で買い物便利!

建築イメージ

物件概要

- 所在: 湯河原町土肥 ■交通: 湯河原駅徒歩 11分
- 土地面積: 154㎡ (46.58坪) ■地目: 雑種地
- 用途地域: 商業地域 ■建ぺい率: 80% ■容積率: 240%
- 法令: 準防火地域、第2種観光地区、景観法 ■現況: 更地
- 私道持分有り (位置指定道路、地積: 98㎡、持分 6分の1) (媒介)

湯河原町 宮上 土地

スタッフおすすめ 900万円

★温泉権利付、若草山分譲地内!  
★山々を望むロケーション!

物件概要

- 所在: 湯河原町宮上 ■交通: 湯河原駅バス 10分「藤木橋」  
停歩 9分 ■土地面積: 256.55㎡ (77.60坪) ■地目: 宅地
- 用途地域: 無指定地域 ■建ぺい率: 40% ■容積率: 100%
- 法令: 法 22条区域、第4種風致地区、景観法、宅地造成等規制区域、  
県建築基準条例、■現況: 更地 (媒介)

【建築前】管理料: 400円/月 温泉維持基本料 5,000円/月  
【建築後】管理料: 1,400円/月 温泉維持基本料 5,000円/月  
給湯基本料 10,500円/月 (30㎡以下、超過料別途)  
量湯器基本料 500円/月

リフォームプラン 提案します!!

湯河原町 吉浜 1,700万円

一戸建

物件概要

- 所在: 湯河原町吉浜 ■交通: 湯河原駅バス 5分  
「海の家」停歩 4分 ■土地面積: 123.11㎡ (37.24坪)
- 延床面積: 146.84㎡ (44.41坪)
- 構造・規模: 木造 3階建 ■築年月: 昭和 47年 10月
- 現況: 空家 ■駐車場: 有 ■法令: 法 22条区域、  
景観法、県建築基準条例 (媒介)

★吉浜海岸まで徒歩 4分!  
★1階にはガレージがあります!

求む! 売り物件

土地 戸建  
マンション 事業用不動産

査定は無料です!!  
現金買取もご相談下さい!

仕入強化中!!!

賃貸オーナー様 募集中!!

入居者募集 空室対策 家賃管理

賃貸物件についてお悩みのオーナー様、  
全力でサポート致します!

株式会社 エス・シーリビング

地域密着型の総合不動産建設業

ERA REAL ESTATE JAPAN

LIXIL不動産ショップ

フリーダイヤル: 0120-621617  
TEL: 0465-62-1616  
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7  
URL: https://www.scliving.co.jp

皆様からのお問合せ  
お待ちしております!!

広告有効期限  
令和3年11月10日迄

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-2)第63661号  
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(02)第000086号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟