

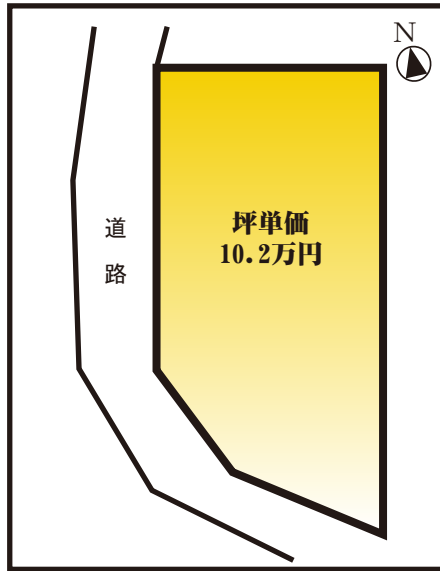
SC・6月の不動産情報

売地・宮上

価格 **1,280万円**



●南からの陽が燦々と
降注ぐ明るい土地です！



●広々とした
ゆとり有る土地です！



<物件概要>

- 所在：湯河原町宮上
- 交通：湯河原駅バス6分徒歩3分
- 土地：411㎡ (124.32坪)
- 土地権利：所有権
- 地目：畑 (現況現況：宅地)
- 都市計画：非線引 ●用途地域：商業地域
- 建ぺい率：80% ●容積率：400%
- 他の法令：準防火地域・景観法・宅地造成等規制区域
- 現況：更地 ●引渡日：相談
- 接道状況：敷地の西側が道路に接する
- 設備：簡易水道・公共下水・東京電力・LPG
- 備考：建物建築時に道路後退 (セツバク) の必要があります。(媒介)

不動産の無料査定 実施中!

求む売り物件!!

- 住宅ローンの残債があるけど大丈夫?
- 所有している住宅はどの位で売れるの?
- 所有不動産を売った時の税金はどの位掛かるの?

査定はもちろん、不動産に係る様々な疑問にも
お答え致します!

土地

一戸建

マンション

事業用不動産



●ゆとり有る
5DK!

戸建真鶴 **780万円**

所在/真鶴町真鶴
交通/真鶴駅徒歩13分
土地/111.83㎡ (33.82坪)
建物/132.36㎡ (40.03坪)
構造/木造2階建 間取/5DK
築年/昭和49年11月



●駅近・住居付の
店舗・事務所

戸建真鶴 **1,200万円**

所在/真鶴町真鶴
交通/真鶴駅徒歩3分
土地/128.49㎡ (38.86坪)
建物/252.51㎡ (76.38坪)
構造/鉄骨造3階建
築年/昭和54年11月



●東南角地で
室内美装!

戸建真鶴 **1,450万円**

所在/真鶴町真鶴
交通/真鶴駅徒歩4分
土地/39.32㎡ (11.89坪)
建物/142.83㎡ (43.20坪)
構造/鉄骨造3階建
築年/平成8年7月



●南面に広がる
お庭が魅力的

戸建宮上 **2,490万円**

所在/湯河原町宮上
交通/湯河原駅バス10分徒歩14分
土地/393㎡ (118.88坪)
建物/105.86㎡ (32.02坪)
構造/木造2階建 間取/4DK
築年/昭和60年11月



●海を望む明るい
お部屋です

マンション中央 **200万円**

所在/湯河原町中央
交通/湯河原駅徒歩12分
専有/47.31㎡ (14.31坪)
構造/RC造6階建・5階
間取/1LDK 築年/昭和40年6月
管理費/13,200円/月
修繕積立金/5,58円/月



●温泉浴場完備の
マンション

マンション泉 **380万円**

所在/熱海市泉
交通/湯河原駅バス7分徒歩5分
専有/43.64㎡ (13.20坪)
バルコニー/5.06㎡ (1.53坪)
構造/RC造6階建・4階
間取/1DK 築年/平成2年3月
管理費/30,500円/月
修繕積立金/8,730円/月



●きれいなお部屋
で利便性良

マンション土肥 **450万円**

所在/湯河原町土肥
交通/湯河原駅徒歩7分
専有/26.20㎡ (8.16坪)
バルコニー/3.65㎡ (1.10坪)
構造/SRC造9階建・5階
間取/1R 築年/平成元年11月
管理費/8,300円/月
修繕積立金/5,520円



●利便性が良く
明るいお部屋

マンション土肥 **900万円**

所在/湯河原町土肥
交通/湯河原駅徒歩6分
専有/64.68㎡ (19.56坪)
バルコニー/5.40㎡ (1.63坪)
構造/SRC・RC造地下1階付9階建・3階
間取/2LDK 築年/平成元年3月
管理費/15,520円/月
修繕積立金/12,940円/月 (媒介)

ERAは世界の不動産ネットワーク イーアールエーはLIXILグループのメンバーです



イーアールエー
エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-21)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号

TEL 0465-62-1616
711-4 代 0120-621617

湯河原町土肥5-3-7 FAX 64-1902

URL <http://www.scliving.co.jp>



モバイルサイトはこちらから

*掲載物件は全て媒介物件です。 広告有効期限 平成25年7月末日迄

売地 宮上 760万円
 所在/湯河原町宮上
 交通/湯河原駅ハ^ス25分停歩4分
 土地/251㎡ (75.92坪)
 地目/山林 (現況: 宅地)
 用途地域/無指定地域
 建^テ率/40% 容積率/200%

売地 鍛冶屋 760万円
 所在/湯河原町鍛冶屋
 交通/湯河原駅ハ^ス10分停歩6分
 土地/175.45㎡ (53.07坪)
 地目/畑
 用途地域/無指定地域
 建^テ率/60% 容積率/200%

売地 宮上 930万円
 所在/湯河原町宮上
 交通/湯河原駅車12分
 土地/280㎡ (84.70坪)
 地目/畑
 用途地域/無指定地域
 建^テ率/40% 容積率/100%

売地 吉浜 990万円
 所在/湯河原町吉浜
 交通/真鶴駅徒歩19分
 土地/344.15㎡ (104.10坪)
 地目/宅地
 用途地域/第1種住居地域
 建^テ率/60% 容積率/200%

売地 鍛冶屋1,000万円
 所在/湯河原町鍛冶屋
 交通/湯河原駅ハ^ス5分停歩1分
 土地/166㎡ (50.21坪)
 地目/宅地
 用途地域/無指定地域
 建^テ率/60% 容積率/200%

売地 宮上1,360万円
 所在/湯河原町上
 交通/湯河原駅ハ^ス25分停歩3分
 土地/345㎡ (104.36坪)
 地目/山林
 用途地域/無指定地域
 建^テ率/40% 容積率/200%

売地 吉浜1,500万円
 所在/湯河原町吉浜
 交通/湯河原駅ハ^ス7分停歩5分
 土地/440.00㎡ (133.10坪)
 地目/宅地
 用途地域/無指定地域
 建^テ率/60% 容積率/200%

売地 岩 1,870万円
 所在/真鶴町岩
 交通/真鶴駅徒歩10分
 土地/150.32㎡ (45.47坪)
 地目/宅地
 用途地域/無指定地域
 建^テ率/50% 容積率/100%

売地 土肥4 1,880万円
 所在/湯河原町土肥4
 交通/湯河原駅徒歩6分
 土地/155.40㎡ (47.00坪)
 地目/宅地
 用途地域/商業地域
 建^テ率/80% 容積率/400%

売地 宮上1,980万円
 所在/湯河原町宮上
 交通/湯河原駅ハ^ス25分停歩2分
 土地/451㎡ (136.42坪)
 地目/山林
 用途地域/無指定地域
 建^テ率/40% 容積率/200%

戸建 吉浜1,600万円
 所在/湯河原町吉浜
 交通/湯河原駅ハ^ス8分停歩2分
 土地/274.36㎡ (82.99坪)
 建物/86.56㎡ (26.18坪)
 構造/軽量鉄骨造2階建
 間取/3LDK
 築年/昭和54年4月

戸建 吉浜1,600万円
 所在/湯河原町吉浜
 交通/真鶴駅車4分
 土地/268.70㎡ (81.28坪)
 建物/56.59㎡ (17.11坪)
 構造/木造平家建
 間取/1LDK
 築年/平成23年1月

戸建 宮上1,780万円
 所在/湯河原町宮上
 交通/湯河原駅車約10分
 土地/153.83㎡ (46.53坪)
 建物/112.67㎡ (34.08坪)
 構造/木造2階建
 間取/4LDK
 築年/平成4年8月

戸建 吉浜2,100万円
 所在/湯河原町吉浜
 交通/真鶴駅徒歩13分
 土地/116.31㎡ (35.18坪)
 建物/87.76㎡ (26.54坪)
 構造/木造2階建
 間取/3LDK
 築年/平成9年8月

戸建 宮上2,350万円
 所在/湯河原町宮上
 交通/湯河原駅ハ^ス19分停歩3分
 土地/458㎡ (138.54坪)
 建物/66.86㎡ (20.22坪)
 構造/木造平家建
 間取/2LDK
 築年/平成17年4月

マンション 泉 500万円
 所在/熱海市泉
 交通/湯河原駅ハ^ス8分停歩1分
 専有/58.74㎡ (17.76坪)
 バルコニー/10.95㎡ (3.31坪)
 構造/RC造9階建・3階
 間取/2LDK 築年/平成5年2月
 管理費/25,560円/月
 修繕積立金/7,820円/月
 ダイアパレス湯河原GH1

マンション 泉 550万円
 所在/熱海市泉
 交通/湯河原駅ハ^ス10分停歩1分
 専有/65.62㎡ (19.85坪)
 バルコニー/9.79㎡ (2.96坪)
 構造/SRC造7階建・5階
 間取/3LDK 築年/平成3年2月
 管理費/24,700円/月
 修繕積立金/14,900円/月
 ダイアパレス湯河原郷

マンション 泉 570万円
 所在/熱海市泉
 交通/湯河原駅ハ^ス7分停歩3分
 専有/56.25㎡ (17.01坪)
 バルコニー/5.04㎡ (1.52坪)
 構造/RC造16階建・4階
 間取/2LDK 築年/平成6年6月
 管理費/22,390円/月
 修繕積立金/7,710円/月
 ダイアパレス湯河原GH2

マンション 土肥5 650万円
 所在/湯河原町土肥5
 交通/湯河原駅徒歩8分
 専有/54.00㎡ (16.33坪)
 バルコニー/5.40㎡ (1.63坪)
 構造/RC造7階建・6階
 間取/2LDK 築年/昭和57年10月
 管理費/10,274円/月
 修繕積立金/3,990円/月
 サニーパレス湯河原第2

マンション 泉 680万円
 所在/熱海市泉
 交通/湯河原駅ハ^ス7分停歩3分
 専有/54.85㎡ (16.59坪)
 バルコニー/10.53㎡ (3.18坪)
 構造/RC造16階建・10階
 間取/2LDK 築年/平成6年6月
 管理費/24,900円/月
 修繕積立金/4,390円/月
 ダイアパレス湯河原GH2

駐車場募集中

地区	賃料(円)	地区	賃料(円)	地区	賃料(円)
宮上	8,000	土肥	11,000	鍛冶屋	5,500
宮下	10,000	中央	6,500	鍛冶屋	6,300
土肥	6,000	中央	7,000	鍛冶屋	7,500
土肥	9,000	中央	8,000	吉浜	6,000
土肥	10,000	城堀	9,000	福浦	7,000

☆賃貸物件も多数取り揃えております!☆

No.	地区	間取り	賃料(円)	共益費(円)	駐車料(円)	礼金・敷金	交通
1	宮上	2DK	30,000	無し	3,000	無し・2ヶ月	湯河原駅ハ ^ス 11分停歩8分
2	宮上	2DK	55,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅ハ ^ス 7分停歩3分
3	宮下	2K	40,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
4	宮下	2DK	40,000	無し	3,000	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩13分
5	宮下	3K	55,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩13分
6	土肥	2K	48,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩4分
7	土肥	2DK	50,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
8	土肥	2DK	53,000	2,000	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩3分
9	土肥	2K	55,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
10	土肥	1LDK	60,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩8分
11	土肥	2DK	65,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩11分
12	城堀	2LDK	55,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分
13	城堀	2DK	70,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分
14	中央	1DK	50,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩16分
15	中央	2SDK	55,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分
16	中央	3DK	60,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩17分
17	中央	2LDK	83,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
18	鍛冶屋	3DK	60,000	無し	5,250	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅ハ ^ス 10分停歩6分
19	吉浜	3K	55,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分
20	真鶴	2DK	49,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分
21	真鶴	2DK	50,000	無し	3,500	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩19分
22	真鶴	3DK	80,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩6分
23	泉	2DK	33,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅ハ ^ス 12分停歩6分
24	泉	2DK	45,000	2,000	5,000	無し・2ヶ月	湯河原駅ハ ^ス 4分停歩4分
25	土肥	店舗	60,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分
26	土肥	店舗	100,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・3ヶ月	湯河原駅徒歩5分

売物件募集中!
 土地・戸建・マンションなど、
 売却のご相談はこの街に詳しい当社まで!
 最新の情報から
 お客様の大切な財産を
 お見積もり致します。

不安なことは
 何でも相談下さい!

住宅ローンの残債があるけど大丈夫?
 住み替えを考えているのだけど...
 相続について詳しく知りたい!
 定年後の住まいはどうしよう?

賃貸オーナー様募集!!
 お部屋や店舗、事務所など1戸1室から、
 駐車場は1箇所1台から募集致します!

お気軽に
 お問い合わせ下さい!

