

3月の

# おすすめ物件情報!!

NO.342

新着  
物件

## 泉・戸建



開放感のある2階リビング



ウッドデッキ



洋室

2,090  
万円  
室内大変  
綺麗です!



眺望

### 一物件概要一

所在:熱海市泉  
交通:湯河原駅バス11分徒歩1分  
間取り:4SLDK  
土地面積:345.23㎡(104.43坪)  
延床面積:145.66㎡(44.03坪)  
構造:木造スレート葺2階建  
築年数:平成2年2月



【1階間取り】



【2階間取り】

- 広々した2階のリビングから自然豊かな山々の景色をご覧いただけます!
- お庭にある広いウッドデッキではBBQもお楽しみいただけますね!
- 雨に濡れない地下車庫付で、お買物の時も便利です! 【1階間取り】

海一望

## 真鶴・戸建

1,980  
万円



- 海を一望できるおうちです!
- 2世帯でお住まいになれます!



1階間取図

2階間取図

### 一物件概要一

所在:真鶴町真鶴  
交通:真鶴駅徒歩7分  
間取り:4SLDK  
土地面積:150.65㎡(45.57坪)  
延床面積:139.12㎡(42.08坪)  
構造:木造スレート葺2階建  
築年数:平成10年2月

陽当り  
良好

## 吉浜・戸建

1,950  
万円



- 室内外大変綺麗です!
- 駐車スペース2台分です!

●11帖の洋室は、ご家族の人数に合わせて2部屋にできます!



1階間取図

2階間取図

### 一物件概要一

所在:湯河原町吉浜  
交通:真鶴駅徒歩13分  
間取り:3LDK  
土地面積:116.31㎡(35.18坪)  
延床面積:87.86㎡(26.54坪)  
構造:木造スレート葺2階建  
築年数:平成9年8月

不動産の  
無料査定  
実施中!!

土地

一戸建

マンション

事業用  
不動産

求む!  
売り物件

ERA 春の  
全国住宅フェア

当店まで 3/31(月)まで 開催中!!  
お気軽にお越しください♪

ERAは世界の不動産ネットワーク イーアールエーはLIXILグループのメンバーです



イーアールエー  
エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-21)第63661号  
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号

TEL 0465-62-1616

711-4111 0120-621617

湯河原町土肥5-3-7 FAX 64-1902

URL <http://www.scliving.co.jp>



モバイルはここから

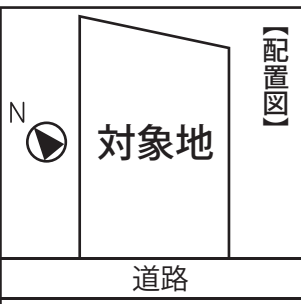
掲載物件はすべて媒介物件です。 広告有効期限 平成26年3月31日迄

**新着  
物件!!**

**土地 宮上  
1,300万円**



- 南向きでたくさん光の差す  
明るい土地です!
- 温泉場通り沿いに位置しており、  
店舗経営にもぴったりの立地です!
- バス便の多い路線沿いで、  
バス停までは徒歩1分の距離です!



**物件概要**  
 所在:湯河原町宮上  
 交通:湯河原駅バ 7分徒歩1分  
 土地面積:243.75㎡(73.73坪)  
 地目:宅地、山林  
 用途地域:商業地域  
 建ぺい率:80% 容積率:400%

**売地 吉浜 750万円**  
 所在/湯河原町吉浜  
 交通/真鶴駅徒歩19分  
 土地面積/344.15㎡ (104.10坪)  
 地目/宅地  
 用途地域/第1種住居地域  
 建ぺい率/60% 容積率/200%

**売地 鍛冶屋 1,180万円**  
 所在/湯河原町鍛冶屋  
 交通/湯河原駅バ 10分徒歩4分  
 土地面積/164㎡ (49.61坪)  
 地目/雑種地・畑  
 用途地域/無指定地域  
 建ぺい率/60% 容積率/200%

**売地 宮上 1,280万円**  
 所在/湯河原町宮上  
 交通/湯河原駅バ 7分徒歩3分  
 土地面積/411㎡ (124.32坪)  
 地目/畑 (現況:宅地)  
 用途地域/商業地域  
 建ぺい率/80% 容積率/400%

**売地 土肥4 1,680万円**  
 所在/湯河原町土肥4丁目  
 交通/湯河原駅徒歩6分  
 土地面積/155.40㎡ (47.00坪)  
 地目/宅地  
 用途地域/商業地域  
 建ぺい率/80% 容積率/400%

**売地 岩 1,780万円**  
 所在/真鶴町岩  
 交通/真鶴駅10分  
 土地面積/150.32㎡ (45.47坪)  
 地目/宅地  
 用途地域/無指定地域  
 建ぺい率/50% 容積率/100%

**戸建 泉 780万円**  
 所在/熱海市泉  
 交通/湯河原駅バ 15分徒歩3分  
 土地面積/161.20㎡ (48.76坪)  
 延床面積/75.35㎡ (22.79坪)  
 構造/木造2階建  
 間取/3LDK  
 築年/昭和56年1月

**戸建 鍛冶屋 1,350万円**  
 所在/湯河原町鍛冶屋  
 交通/湯河原駅バ 5分徒歩4分  
 土地面積/131.20㎡ (39.68坪)  
 延床面積/105.76㎡ (31.99坪)  
 構造/木造2階建  
 間取/4LDK  
 築年/平成6年7月

**戸建 宮下 1,650万円**  
 所在/湯河原町宮下  
 交通/湯河原駅徒歩20分  
 土地面積/226.89㎡ (68.63坪)  
 延床面積/103.07㎡ (31.17坪)  
 構造/木造2階建  
 間取/3DK  
 築年/昭和45年12月

**新着 マンション 泉 830万円**  
 所在/熱海市泉  
 交通/湯河原駅バ 7分徒歩3分  
 専有/72.45㎡ (21.91坪)  
 パルコニー/10.53㎡ (3.18坪)  
 構造/RC造16階建・9階  
 間取/3LDK 築年/平成6年6月  
 管理費/29,870円/月  
 修繕積立金/9,930円/月  
 ダイパレ湯河原グランビル2番館

**マンション 土肥4 900万円**  
 所在/湯河原町土肥4丁目  
 交通/湯河原駅徒歩6分  
 専有/64.68㎡ (19.56坪)  
 パルコニー/5.40㎡ (1.63坪)  
 構造/SRC・RC造9階建・3階  
 間取/2LDK 築年/平成元年3月  
 管理費/15,520円/月  
 修繕積立金/12,940円/月  
 ライオンズマンション湯河原

**★駐車場募集中★**

地区	賃料(円)	地区	賃料(円)	地区	賃料(円)
宮上	6,500	土肥	11,000	鍛冶屋	7,500
宮下	8,000	中央	6,500	吉浜	6,000
土肥	8,000	中央	7,000	福浦	7,000
土肥	9,000	中央	8,000	真鶴	8,000
土肥	10,000	城堀	9,000	泉	6,000

**☆賃貸物件も多数取り揃えております☆**

No.	地区	間取り	賃料(円)	共益費(円)	駐車場(円)	礼金・敷金	交通
1	宮上	2DK	55,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バ 7分徒歩3分
2	宮上	2K	55,000	無し	近隣に有り	敷のみ1ヶ月	湯河原駅バ 7分徒歩2分
3	宮下	2LDK	70,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩20分
4	土肥	2DK	50,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分
5	土肥	2K	50,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
6	土肥	1LDK	60,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩8分
7	土肥	1DK	62,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分
8	土肥	3DK	65,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩8分
9	土肥	3DK	80,000	無し	軽・普通各1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩6分
10	門川	2DK	50,000	無し	近隣に有り	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩5分
11	城堀	2DK	65,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩7分
12	中央	1K	35,000	無し	3,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分
13	中央	2K	44,000	無し	近隣に有り	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩18分
14	中央	1DK	50,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩16分
15	中央	1DK+07ト	58,000	2,000	7,000	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩14分
16	中央	3DK	75,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩15分
17	鍛冶屋	3DK	60,000	3,000	5,250	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バ 10分徒歩6分
18	吉浜	1K	40,000	無し	4,000~	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩15分
19	吉浜	3K	65,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	真鶴駅バ 7分徒歩5分
20	吉浜	3K	65,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分
21	真鶴	1LDK	60,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩5分
22	真鶴	2LDK	90,000	17,000	6,000~	敷のみ1ヶ月	真鶴駅徒歩2分
23	泉	2DK	45,000	2,000	5,000	無し・2ヶ月	湯河原駅バ 7分徒歩4分
24	泉	戸建	70,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バ 7分徒歩2分
25	土肥	店舗	53,000	無し	6,500~	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩9分
26	真鶴	店舗	70,000	17,850	13,000	無し・3ヶ月	真鶴駅徒歩2分

**【賃貸オーナーさま、募集中です(^o^)/】**

- \* 「空室を埋めたい!!!」
- \* 「家賃管理が大変...なんとかならないかしら。」
- \* 「色々手続きが多くて面倒だわ...」



など、お悩みのオーナーさんも  
 物件を数多く取り揃えている  
 当社に一度ご相談にいらしてみても  
 いかがですか??  
 親身になってサポートさせて  
 頂きます!!

**お部屋や店舗、事務所などは1戸1室から  
 駐車場は1箇所1台から募集してますよ!**

今月の **イチオシ** 物件!! **土肥4丁目 大上荘 2K**  
 賃料60,000円 敷金のみ1ヶ月  
 エス・シーゼロプラン物件なので  
 初期費用が大変お得ですよ!  
 室内リフォーム済み。駅まで徒歩7分。  
 買物施設も近く生活便利な立地です!

掲載物件は全て  
 媒介物件です。  
 但し、3・22・26のみ  
 貸主物件