



2月の初公開物件情報

NO.355

NEW

土地

吉浜

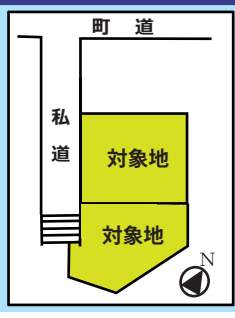
1,000

万円

副店長

室伏のおススメ!!

- ★南向きで陽当たり良好の大変明るい土地です!
- ★相模湾を遠望できる、緑の多い閑静な住環境です!



所在:湯河原町吉浜 (媒介)
 交通:真鶴駅徒歩15分
 土地面積:258.96㎡(78.33坪)
 都市計画:非線引
 用途地域:無指定地域
 建ぺい率:60% 容積率:200%
 現況:更地 地目:宅地
 法令:景観法、建築基準法22条

NEW

土地

宮下

1,100

万円

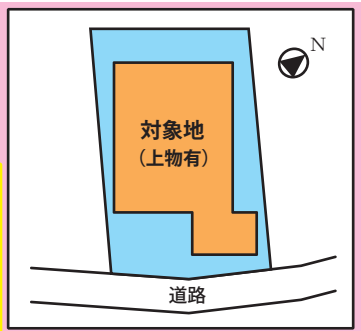
店長

山口のおススメ!!

- ★湯河原駅から徒歩4分、通勤通学に便利です!
- ★周辺には買物施設が充実し、生活便の良いエリアです!

小田原百貨店:徒歩3分
 ハックドラッグ:徒歩4分
 Aコープ:徒歩4分

所在:湯河原町宮下 (媒介)
 交通:湯河原駅徒歩4分
 土地面積:117.38㎡(35.50坪)
 都市計画:非線引
 用途地域:商業地域
 建ぺい率:80% 容積率:400%
 現況:上物有 地目:宅地
 法令:第2種観光地区、景観法、準防火地域



NEW arrival

賃貸アパート

間取 3DK

★陽当たり良好で、ダイニングまで明るい光が入る洋室です!



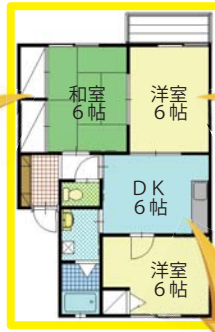
中央5丁目

賃料 70,000円/月

買物便利な中央地区!!



★和室には2間分の収納スペースがあり、荷物がたくさんあっても安心!



所在:湯河原町中央5丁目
 交通:湯河原駅徒歩17分
 敷金・礼金:2ヶ月・1ヶ月
 専有面積:52.65㎡
 築年:平成10年1月
 構造:軽量鉄骨造2階建・1階
 駐車場:1台分賃料に含む

★DKはどのお部屋ともつながっており、家族団らんを楽しめます♪

片手で簡単に物件検索ができる

タッチパネル



お客様のお好きな時間に物件をお探し頂けます!

当社駐車場側にございます!是非一度ご覧下さい!!

求む! 売り物件

査定は無料です!!

土地

戸建

マンション

事業用不動産

賃貸オーナー様募集中!!

空室対策

家賃管理

賃貸物件についてお悩みのオーナー様、親身に対応致します!!

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL



イーアールエー エス・シーリビング

広告有効期限 平成27年2月28日迄

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-21)第63661号【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617
 TEL: 0465-62-1616
 FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
 URL: <http://www.scliving.co.jp>



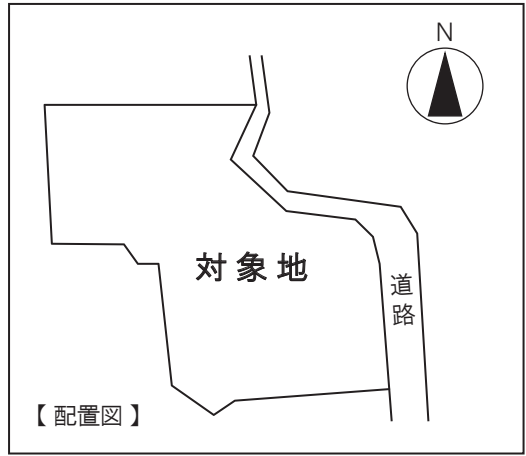
モバイルはここから

★ 売地 宮上
(古家有り)

3,380万円



- ◆ 広々とした、ゆとりある敷地
- ◆ 閑静な空間に包まれた住環境
- ◆ 企業の保養所として使われていた建物が建っています



◆ 物件概要 ◆

所在：湯河原町宮上
 交通：湯河原駅バス4分徒歩2分
 土地面積：865.54㎡(261.82坪)
 地目：宅地・山林
 用途地域：商業地域
 建ぺい率：80% 容積率：160%
 法令：準防火地域・景観法
 宅地造成等規制法 (媒介)

▼ 賃貸物件コーナー ▼

オススメ!

若林イチョン

陽当り良好！
駅まで徒歩5分！
コンビニまで徒歩2分！

カップル・新婚さんにピッタリの物件です♪

2DK
60,000円

* 物件概要 *

所在：湯河原町城堀
 専有面積：46.27㎡
 築年月：平成5年4月
 共益費：無し
 駐車場：1台無料
 敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
 交通：湯河原駅徒歩5分

新規

駅近物件
買物便利
室内リフォーム済み

2K 45,000円

（アパート）

* 物件概要 *

所在：湯河原町土肥4丁目
 専有面積：33.05㎡
 築年月：昭和48年3月
 共益費：無し
 駐車場：近隣に有り
 敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
 交通：湯河原駅徒歩4分

新規

閑静な住宅街
広々したお庭付き
陽当り良好

3DK 75,000円

（戸建）

* 物件概要 *

所在：湯河原町吉浜
 専有面積：70.37㎡
 築年月：昭和55年7月
 共益費：無し
 駐車場：1台無料
 敷金・礼金：2ヶ月・無し
 交通：真鶴駅バス7分徒歩3分

新規

陽当り良好
海を望めるお部屋
内部リフォーム済み

2DK 65,000円

（アパート）

* 物件概要 *

所在：湯河原町吉浜
 専有面積：44.62㎡
 築年月：昭和53年4月
 共益費：上下水道料 3,500円
 駐車場：5,000円
 敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
 交通：真鶴駅徒歩15分

ゼロプラン物件取り扱い中!

Q ゼロプランって何…?

A 仲介手数料・礼金・前家賃・保証料が発生しないお得なプランです!!!

例えば、家賃 50,000円なら...
 敷金 1ヶ月 (50,000円)
 + 保険料 (20,000円) = **70,000円**
 で契約できるんです!!
 お得だと思いませんか??

新規 吉浜 真鶴駅徒歩 11分
 第8分団詰所 敷金・礼金：無し・無し
 徒歩2分!!

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	宮上	8,000	無し	湯河原駅バス5分徒歩1分
2	宮下	6,000	無し	湯河原駅徒歩12分
3	土肥	10,000	無し	湯河原駅徒歩3分
4	城堀	8,000	1ヶ月	湯河原駅徒歩4分
5	中央	6,000	無し	湯河原駅徒歩18分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅徒歩18分

No.	地区	間取り	専有面積 (㎡)	築年月	賃料 (円)	共益費 (円)	駐車場 (円)	礼金・敷金	交通
1	宮上	2DK	45.45	平成3年1月	55,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス7分徒歩3分
2	宮上	2DK	49.25	昭和46年1月	55,000	無し	近隣に有り	敷のみ1ヶ月	湯河原駅バス5分徒歩2分
3	宮上	3DK	51.23	平成6年1月	75,000	無し	5,000	敷のみ1ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩1分
4	宮下	2LDK	55.08	平成7年9月	70,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩20分
5	土肥	2DK	38.77	昭和62年1月	60,000	無し	2台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
6	土肥	3DK	49.57	平成元年1月	60,000	無し	6,000	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩10分
7	土肥	3DK	50.90	平成4年5月	70,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分
8	土肥	3LDK	69.30	平成8年5月	80,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩3分
9	土肥	3DK	47.30	平成6年10月	80,000	無し	2台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩6分
10	城堀	2DK	43.40	平成8年5月	68,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩7分
11	中央	2K	28.00	昭和56年1月	44,000	無し	無し	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩18分
12	中央	3DK	57.80	平成元年10月	75,000	無し	1台無料	敷のみ1ヶ月	湯河原駅徒歩15分
13	中央	4DK	76.52	昭和52年12月	80,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分
14	鍛冶屋	3DK	56.55	昭和49年12月	59,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	湯河原駅バス8分徒歩2分
15	鍛冶屋	2SLDK	62.37	平成3年12月	63,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩1分
16	鍛冶屋	1LDK	49.67	平成25年7月	65,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス5分徒歩4分
17	吉浜	3K	51.20	平成6年8月	65,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分
18	真鶴	戸建	65.54	昭和60年5月	65,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩14分
19	真鶴	2DK	34.78	昭和62年11月	44,000	無し	近隣に有り	敷のみ1ヶ月	真鶴駅徒歩5分
20	真鶴	1LDK	56.98	昭和56年9月	57,000	無し	無し	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩6分
21	土肥	1LDK+店舗	97.27	昭和58年10月	95,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・3ヶ月	湯河原駅徒歩8分
22	土肥	店舗	110.67	昭和41年8月	150,000	無し	2台無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩3分

★保証会社との保証委託契約締結要 (初回保証料不要、2年目以降 10,000円/年)、家財保険要加入 (20,000円～、東京海上ミレア少額短期保険、日本住宅少額短期保険 他)

LIXILグループ不動産チェーン

株式会社 エス・シーリビング

【宅建業】 神奈川県知事 (5) 第 21188 号 【建設業】 神奈川県知事許可 (般-21) 第 63661 号
 【賃貸住宅管理業】 国土交通大臣 (1) 第 1521 号 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617
 TEL: 0465-62-1616
 FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
 URL: http://www.scliving.co.jp

No.1～22の物件は
 媒介物件です。
 但し、
 4のみ貸主物件