

7月

おすすめマンション特集！

No.877



温泉付 泉 2LDK
600万円

POINT

サウナ付き温泉大浴場有り！広々したリビング！
バルコニーからは海や山、湯河原の街並みが見渡せます！

【ダイアパレス湯河原グランヒルズ一番館】



外観



リビング・ダイニング



眺望



間取図

土肥 5 1LDK
750万円

POINT

湯河原駅まで徒歩圏内！広々したリビング！
買い物施設が近くに有り、生活便の良い立地です！

【サニーパレス湯河原第2】



外観



リビング・ダイニング



Aコープ 355m / 徒歩 6分

ハックドラッグ 305m / 徒歩 5分



間取図

NEW 宮上 2LDK
温泉付 890万円

POINT

最上階にサウナ付き温泉大浴場有り！最上階の角部屋！
バルコニーからは山や湯河原の街並みが見渡せます！

【ダイアパレス悠郷湯河原】



外観



リビング・ダイニング



最上階からの眺望



間取図

**女性限定
ワンルーム!!**

**中央2*ワンルーム
57,000円**

point

◆たいへん綺麗な広めのワンルーム！
◆カウンターテーブル付のキッチン！
◆浴室乾燥・エアコン・追炊機能付！

所在：湯河原町中央2丁目
専有面積：29.81㎡
築年月：平成15年4月
構造：軽量鉄骨造2階建・2階
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩11分
(媒介)



外観



キッチン



洋室



浴室



間取図

**求む！
売り物件**

査定は**無料**です!!

仕入強化中!!!

土地

戸建

マン
ション事業用
不動産

現金買取もご相談下さい！

賃貸オーナー様募集中!!

空室
対策家賃
管理

賃貸物件について
お悩みのオーナー様、
全力でサポート致します！

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

※掲載物件は全て媒介物件です。

地域密着型の総合不動産建設業

イーアールエー

エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(第)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617

TEL: 0465-62-1616

FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7

URL: <http://www.scliving.co.jp>



皆様からのお問合せ
お待ちしております!!

広告有効期限
平成28年7月31日迄



売 買 物 件 ～ FOR SALE ～

売戸建 吉浜

780万円

2階から海を一望できます！
明るく広々としたリビング！



眺望

物件概要
所在：湯河原町吉浜
交通：湯河原駅バス7分徒歩4分
土地面積：98.00㎡ (29.64坪)
延床面積：83.44㎡ (25.24坪)
築年月：昭和63年11月
構造：木造2階建 現況：空家
法令：景観法・法22条区域

2LDK

売戸建 真鶴

850万円

2階からは海が望めます！
全室南向きで明るい室内！



2階洋室

物件概要
所在：真鶴町真鶴
交通：真鶴駅徒歩9分
土地面積：137.98㎡ (41.73坪)
延床面積：82.80㎡ (25.04坪)
築年月：平成5年11月
構造：木造2階建て 現況：空家
法令：まちづくり条例(緑住地区) 法22条区域

3LDK

売地 宮上

940万円

南側から光が差し込みます！
閑静で落ち着いた環境！



現地

物件概要
所在：湯河原町宮上
交通：湯河原駅バス4分徒歩1分
土地面積：104.60㎡ (31.64坪)
用途地域：商業地域
建ぺい率：80% 容積率：400%
地目：宅地
法令：準防火地域・景観法

売地 城堀

1,210万円

南向きで明るい土地！
海や街並み・山々を望めます！



現地

物件概要
所在：湯河原町城堀
交通：湯河原駅徒歩7分
土地面積：159.02㎡ (48.10坪)
用途地域：無指定
建ぺい率：50% 容積率：100%
地目：宅地
法令：宅地造成等規制区域・第4種風致地区 景観法・法22条区域

賃 貸 物 件 ～ FOR RENT ～

通勤・通学に便利！駅徒歩圏内物件特集！

Point
閑静な住宅街！
最上階の角部屋！
Aコープまで徒歩圏内！

土肥6 アパート 2DK 60,000円

◆ 所在：湯河原町土肥6丁目
専有面積：46.36㎡
築年月：平成6年3月
構造：鉄骨造3階建・3階
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：1ヶ月・無し
交通：湯河原駅徒歩15分

◆ 物件概要

Point
東南向きで陽当り良好！
湯河原駅まで徒歩3分！
小田原百貨店まで徒歩1分！

宮下 アパート 2DK 65,000円

◆ 所在：湯河原町宮下
専有面積：44.71㎡
築年月：昭和61年9月
構造：RC造3階建・3階
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：2ヶ月・無し
交通：湯河原駅徒歩3分

◆ 物件概要

Point
東南角部屋の2階！
室内フルリフォーム済で
たいへん綺麗なお部屋！

中央2 アパート 1LDK 60,000円

◆ 所在：湯河原町中央2丁目
専有面積：34.71㎡
築年月：昭和46年10月
構造：木造2階建
共益費：無し
駐車場：5,000円
敷金・礼金：2ヶ月・無し
交通：湯河原駅徒歩13分

◆ 物件概要

Point
リフォーム済で綺麗な室内！
湯河原駅まで徒歩7分！
南向きで明るいお部屋！

中央1 アパート 2DK 70,000円

◆ 所在：湯河原町中央1丁目
専有面積：38.84㎡
築年月：昭和55年7月
構造：RC造3階建・2階
共益費：2,000円
駐車場：近隣に有り
敷金・礼金：2ヶ月・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩7分

◆ 物件概要

Point
お子様の居るご家族に
人気のメソネットタイプ！
買い物便利な中央地区！

中央3 アパート 2LDK 70,000円

◆ 所在：湯河原町中央3丁目
専有面積：56.42㎡
築年月：平成4年12月
構造：軽量鉄骨造2階建
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：1ヶ月・無し
交通：湯河原駅徒歩15分

◆ 物件概要

Point
平成28年5月新築未入居！
真鶴駅まで徒歩2分！
リビングは広々12帖！

真鶴 一戸建 3SLDK 120,000円

◆ 所在：真鶴町真鶴
専有面積：73.14㎡
築年月：平成28年5月
構造：木造2階建
共益費：無し
駐車場：1台無料
敷金・礼金：2ヶ月・無し
交通：真鶴駅徒歩2分

◆ 物件概要

入居時低額プラン SCゼロプラン

でお安く住み替え！！

ゼロプランとは、仲介手数料・礼金・前家賃・保証料
が発生しないお得なプランです！！

ゼロプラン対象の物件や詳細は
お気軽にお問い合わせ下さい！

前家賃	¥ 0
敷金	¥ 73,000
礼金	¥ 0
保険料	¥ 22,000
保証料	¥ 0
仲介手数料	¥ 0
合計	¥ 95,000

2LDK 73,000円

所 在：真鶴町真鶴 (貸主)
専有面積：77.62㎡
築年月：平成2年5月
共益費：17,000円
駐車場：6,000円
敷金・礼金：敷金のみ1ヶ月
交 通：真鶴駅徒歩2分

▼ 月極駐車場 ▼

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	土肥	5,000	無し	湯河原駅徒歩11分
2	土肥	9,000	無し	湯河原駅徒歩5分
3	吉浜	5,500	無し	真鶴駅徒歩10分
4	中央	6,500	無し	湯河原駅徒歩18分
5	宮上	8,000	無し	湯河原駅バス5分徒歩1分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅徒歩18分

No.	地区	間取り	専有面積(㎡)	築年月	賃料(円)	共益費(円)	駐車場(円)	礼金・敷金	交 通
1	土肥	2K	32.30	昭和47年1月	40,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分
2	土肥	2K	37.29	昭和49年1月	46,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
3	土肥	2DK	42.44	平成7年1月	59,000	2,000	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩8分
4	土肥	2K	37.64	昭和63年1月	60,000	無し	10,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩2分
5	土肥	2K	51.83	昭和59年11月	60,000	無し	無し	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩4分
6	土肥	2DK	41.64	平成6年7月	60,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分
7	土肥	2LDK	48.40	平成2年8月	67,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分
8	土肥	3DK	64.44	平成3年3月	70,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分
9	宮上	3DK	51.23	平成6年1月	75,000	無し	5,000円	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩1分
10	宮下	2K	29.33	昭和43年6月	35,000	無し	3,000	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩13分
11	宮下	3K	59.50	昭和50年8月	55,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分
12	中央	3DK	57.80	平成元年10月	65,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分
13	鍛冶屋	2LDK	59.50	平成2年11月	60,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩2分
14	鍛冶屋	3DK	46.28	昭和62年3月	60,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩3分
15	城堀	2LDK	45.36	昭和63年4月	55,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分
16	門川	3DK	54.98	昭和45年11月	55,000	無し	2,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩14分
17	吉浜	3DK	59.50	平成3年6月	55,000	無し	5,000	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩13分
18	福浦	2K	30.57	昭和44年11月	40,000	無し	無し	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩9分
19	真鶴	2DK	37.20	昭和60年1月	49,000	無し	1台無料	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分
20	真鶴	3DK	59.62	昭和62年3月	65,000	無し	1台無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分
21	真鶴	戸建	52.92	平成5年6月	60,000	無し	1台無料(軽)	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩13分
22	吉浜	戸建	55.89	昭和45年1月	70,000	無し	1台無料(軽)	敷のみ1ヶ月	真鶴駅バス6分徒歩5分

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料30,000円～68,000円、2年目以降10,000円/年)、家財保険要加入(22,000円～、東京海上ミレア少額短期保険)



LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

株式会社 エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

※左下ゼロプラン物件以外全て媒介物件です。

フリーダイヤル: 0120-621617

TEL: 0465-62-1616

FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7

URL: <http://www.scliving.co.jp>

モバイルサイトは
こちらから！

