

PMS

Pattern Made

建物構造現場見学会

No.380

平成28年9月10日(土)・11日(日)

開催します!!

AM10:00~PM4:00



完成すると見れなくなってしまう建物の柱や梁、土台など、建物の一番大事な構造部分をこの機会に是非ご覧になりませんか？

★現地写真★



LIXIL

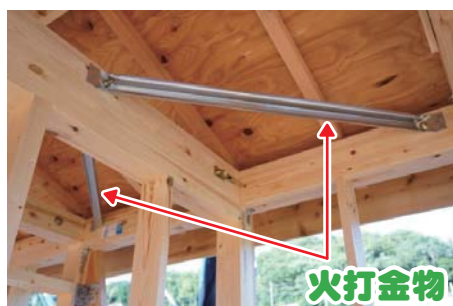
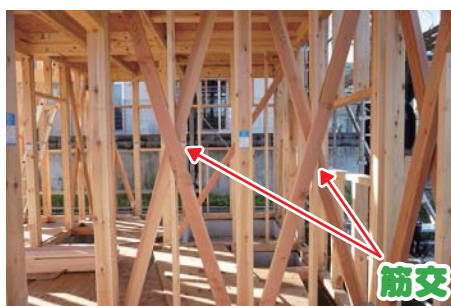
エンジニアリングウッドの木造2階建住宅



LIXIL

* PMスタイル住宅42万円/坪~ (税別)

地震や台風から家を守る
大事な構造金物



★現地案内図★

場所は鍛冶屋536-14
嵯峨沢第IV期分譲地内です!!



構造見学会に会場されたお客様に
『家づくり優遇制度ガイド』と
『水回りピカピカ・ブック』を
もれなく差し上げます!!



JIOわが家の保険
建物10年保証



ジャパンホームシールド
地盤保証10年

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

地域密着型の総合不動産建設業

イーアールエー

エス・シーリビング



【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617

TEL: 0465-62-1616

FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7

URL: <http://www.scliving.co.jp>



皆様のご来場を
お待ちしております!!

広告有効期限
平成28年9月30日迄

◆同時開催◆

不動産なんでも相談会

不動産購入・売却をお考えの方、住替えやアパート募集をお考えの方、
相続のこと、資産活用のこと、なんでもご相談ください！！

初めての購入、
不動産って
いくら位かかるの？

私の不動産、
いくら位で売れる？

子供が大きくなったので
大きい部屋に移りたい！

部屋が空いているので
なんとかしたい！

相続税って
どのくらいに
なるの？

未利用の土地、
なにか活用できる？

etc.



不動産の売買・賃貸・建築・管理の各部門がチームとなってご相談に応じます！！

ご相談は構造見学会会場または当社までお越し下さい！！

嵯峨沢第Ⅳ期 全9区画開発分譲地

残り3区画！

燦々と陽射し降り注ぐ嵯峨沢の地に9区画分譲地堂々完成！

<物件概要>

- 所在:足柄下郡湯河原町鍛冶屋 ●交通:JR東海道線「湯河原駅」徒歩22分
- 土地面積:134.31㎡(40.62坪)～145.61㎡(44.04坪) ●土地権利:所有権
- 地目:宅地 ●都市計画:非線引 ●用途地域:第1種住居地域
- 建ぺい率:60% ●容積率:200%
- 他の法令上の制限:景観法・建築基準法22条区域・河川法
- 現況:造成済・更地 ●接道状況:幅員約4.5～5mの道路に接する
- 設備:公営水道・公共下水・東京電力・LPG ●備考:建築条件無し
- 開発許可番号:平成28年3月15日・神奈川県指令西土第650041号



1,130万円 ~ 1,230万円
134.31㎡(40.62坪) ~ 145.61㎡(44.04坪)



今回構造見学会を行うこちらの建物は**戸建賃貸**としてお貸し致します！

ベルハウス嵯峨沢

月額賃料 **105,000円**

3LDK

礼金1ヶ月・敷金2ヶ月

賃貸条件

間取りや設備、仕様のことなど
何でもお気軽にお問い合わせ下さい！

★ 駐車場敷地内に有り！2台分無料です！

完成イメージ



完成イメージ



- 所在地:足柄下郡湯河原町鍛冶屋・嵯峨沢第Ⅳ期分譲地内 ■交通:JR東海道線「湯河原駅」徒歩22分 ■構造・規模:木造スレート葺2階建
- 延べ床面積:78.39㎡ ■築年月:平成28年10月下旬新築予定 ■入居時期:平成28年11月上旬頃予定 ■間取り:3LDK(洋室6帖、5帖、4.5帖、LDK約14.8帖)
- 駐車場:敷地内にあり(2台分無料) ■保証料:当社指定の保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料:月額賃料の30%～、更新保証料10,000円/年、詳細はご相談下さい) ■保険:当社指定の家財保険(借家人賠償保険)加入要(22,000円/2年) ■建築確認番号:平成28年6月16日・第H28SBC-確00777H号

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

地域密着型の総合不動産建設業

イーアールエー

エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617

TEL: 0465-62-1616

FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7

URL: <http://www.scliving.co.jp>

皆様のご来場を
お待ちしております！！

広告有効期限
平成28年9月30日迄

