

提案型賃貸戸建住宅 セント・ファミリーア

新築完成見学会開催!

No.388

平成28年11月12日(土)・13日(日)



AM 10:00~PM 4:00



外観

ベルハウス嵯峨沢



外観

ご自由に室内をご覧頂けます!

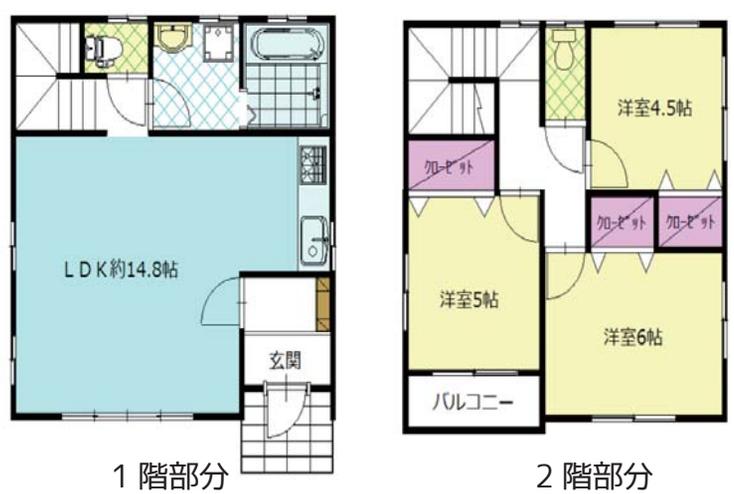
家造りの参考に是非お越し下さい!!



ナビは湯河原町鍛冶屋536-4と入力下さい!

間取図

78.39㎡ (23.71坪)
洋室6帖、5帖、4.5帖、LDK約14.8帖



1階部分

2階部分



3LDK

リビング

キッチン

陽射しが差し込み、清潔感いっぱいの戸建です!



浴室

洋室

物件概要

- 所在地: 足柄下郡湯河原町鍛冶屋・嵯峨沢第IV期分譲地内
- 交通: JR東海道線「湯河原駅」徒歩 22分
- 構造・規模: 木造スレート葺 2階建
- 延べ床面積78.39㎡ (23.71坪) ■築年月: 平成28年11月
- 間取り: 3LDK(洋室6帖、5帖、4.5帖、LDK約14.8帖)
- 駐車場: 敷地内にあり(2台分)
- 建築確認番号: 平成28年6月16日・第H28SBC-確00777H号

建築費、賃貸条件等は現地にてお気軽にお問合せ下さい!

LIXILグループ不動産チェーン LIXIL

地域密着型の総合不動産建設業

イーアールエー

エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617

TEL: 0465-62-1616

FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7

URL: <http://www.scliving.co.jp>



皆様のご来場をお待ちしております!!

広告有効期限
平成28年11月30日迄



住まいの見学会 同時開催!

建物基礎中現場見てみませんか?

第Ⅳ期嵯峨沢分譲地内!

新築完成見学会と同じ分譲地内です!!



基礎とは...
 建物を下から支える大事な基礎。建物の良し悪しは、基礎の仕上がりと言っても過言ではありません。当社では基礎鉄筋の配筋状況を第三者機関であるJIOによる検査を受け、適正に施工されているか確認を行い保証を受けています。床下に隠れてしまう**基礎の厚さや防湿状況**など、是非ご覧下さい!

- 《SCリビングの基礎仕様》
- ◆鉄筋：シングルD13mm@200mm
 - ◆床スラブ厚：150mm
 - ◆基礎厚さ：120mm又は150mm
 - ◆基礎立上：GL+400mm

給排水引込・整地済み! すぐに建築頂けます!!

オススメ!
売地

価格 **1,230**万円

所在：湯河原町鍛冶屋
 交通：湯河原駅徒歩 22分
 土地面積：141.12㎡ (42.68坪)
 地目：宅地 土地権利：所有権
 現況：更地 都市計画：非線引
 用途地域：第1種住居地域
 建ぺい率・容積率：60%・200%
 法令：法22条区域・景観法・河川法

42.68坪

完全自由設計、お好みのプランですぐに建築頂けます!!

オススメ!
売地

価格 **1,240**万円

所在：湯河原町鍛冶屋
 交通：湯河原駅徒歩 22分
 土地面積：146.43㎡ (44.29坪)
 地目：宅地 土地権利：所有権
 現況：更地 都市計画：非線引
 用途地域：第1種住居地域
 建ぺい率・容積率：60%・200%
 法令：法22条区域・景観法・河川法

44.29坪

不動産なんでも相談会同時開催!

初めての購入、不動産っていくら位かかるの?
 私の不動産、いくら位で売れる?
 子供が大きくなったので大きい部屋に移りたい!
 部屋が空いているのでなんとかしたい!
 相続税ってどのくらいになるの?
 未利用の土地、なにが活用できる? etc.

不動産の売買・賃貸・建築・管理の各部門がチームとなってご相談にお応え致します!!

ご相談は構造見学会会場 または当社までお越し下さい!!

LIXILグループ不動産チェーン LIXIL

地域密着型の総合不動産建設業
 イーアールエー
エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(5)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
 【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(1)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617
 TEL: 0465-62-1616
 FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7
 URL: <http://www.scliving.co.jp>

皆様のご来場を
 お待ちしております!!

広告有効期限
 平成28年11月30日迄

