

# 売買物件

売マンション 吉浜  
価格変更 698万円

システムキッチンなど  
リノベーション済みのお部屋です!  
真鶴駅まで徒歩10分!

### ◆ 物件概要 ◆

所在: 湯河原町吉浜 (媒介)  
交通: 真鶴駅徒歩10分  
専有面積: 66.93㎡ (20.24坪)  
バルコニー面積: 8.90㎡ (2.69坪)  
構造: 規模: RC造7階建3階  
築年月: 平成3年9月  
管理費: 16,019円/月  
修繕積立金: 8,030円/月



2LDK

売戸建 泉  
価格変更 1,680万円

自然に囲まれた住環境!  
温泉浴場のような浴室で  
温泉を楽しめます!

### ◆ 物件概要 ◆

所在: 熱海市泉 (媒介)  
交通: 湯河原駅バス8分「落合橋」  
徒歩16分  
土地面積: 369㎡ (111.62坪)  
延床面積: 153.28㎡ (46.36坪)  
築年月: 昭和46年6月  
構造: 木造2階建 現況: 使用中  
法令: 第2種風致地区、22条区域  
宅地造成等規制区域



4SLDK

売地 吉浜  
おススメ 950万円

駐車場を設置しました!  
東南角地で陽当りや  
風通しの良い土地です!

### ◆ 物件概要 ◆

所在: 湯河原町吉浜 (媒介)  
交通: 湯河原駅バス7分「白沼田」  
徒歩3分  
土地面積: 166.32㎡ (50.31坪)  
用途地域: 無指定地域  
建ぺい率: 60% 容積率: 200%  
地目: 宅地  
現況: 更地  
法令: 景観法・22条区域



現地

売戸建 吉浜  
おススメ 1,800万円

約79坪の中にある広さの  
敷地におみかん畑や家庭菜園  
で利用中の畑があります!

### ◆ 物件概要 ◆

所在: 湯河原町吉浜 (媒介)  
交通: 真鶴駅徒歩14分  
土地面積: 264㎡ (79.86坪)  
延床面積: 102.45㎡ (30.99坪)  
築年月: 平成4年11月  
構造: 木造2階建  
現況: 空家  
法令: 景観法・22条区域・農地法



5LDK

# 賃貸物件

# オススメ賃貸物件特集!

Point  
2階角部屋で陽当たり良好!  
収納もたっぷり!  
敷地内駐車場1台分無料!

中央 アパート 2DK 58,000円  
★近に公園や買物施設有り!

Point  
海や山を望むロケーション!  
雨の日でも安心な地下車庫は  
2台分まで無料です!

Point  
1階角部屋で2面採光!  
陽当り・風通し良好!  
マックスバリュまで90m!

Point  
南向きのバルコニーで  
洗濯物も良く乾きます!  
お風呂は追炊き機能付き!

Point  
2階角部屋で2面採光!  
陽当り・風通し良好!  
マックスバリュまで90m!

Point  
1階角部屋で2面採光!  
陽当り・風通し良好!  
マックスバリュまで90m!

クレジットカードで  
入居時初期費用の  
お支払が出来ます!!



ポイント  
マイルが  
貯まってお得!  
お持ちのカードがご利用できて  
リボ・分割払いが可能!!

詳細やご不明な点は、  
お気軽にスタッフまでお問合せ下さい!

## SC Info

毎年この時期になると  
楽しみなのが、ツバメの雛達の  
鳴き声。雛鳥のためにエサを  
運ぶ親鳥を見ているとホッコリとした  
嬉しい気持ちになります。  
ただ、巣立った後の喪失感と  
アンの片づけが毎年ブルーな  
気持ちになります(笑)



広告担当者

### ◆ 月極駐車場

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	土肥	10,000	無し	湯河原駅徒歩6分
2	宮上	8,000	無し	湯河原駅バス4分徒歩1分
3	宮下	6,000	無し	湯河原駅徒歩13分
4	城堀	10,000	無し	湯河原駅徒歩4分
5	中央	7,000	無し	湯河原駅徒歩17分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅バス5分徒歩1分

No.	地区	間取り	専有面積(㎡)	築年月	賃料(円)	共益費(円)	駐車料(円)	礼金・敷金	交通	取引態様
1	宮上	2K	49.25	昭和46年01月	55,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅バス5分徒歩2分	媒介
2	宮下	2K	34.02	昭和52年02月	48,000	無し	3,000	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩13分	媒介
3	宮下	3DK	46.28	昭和62年10月	58,000	無し	近隣に有り	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
4	宮下	3DK	59.64	平成07年09月	70,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩20分	貸主
5	土肥	2LDK	52.00	昭和61年05月	50,000	無し	6,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩9分	媒介
6	土肥	2K	51.83	昭和59年11月	60,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩4分	媒介
7	土肥	4K	56.70	昭和46年11月	65,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩6分	媒介
8	土肥	2DK	44.30	平成03年01月	65,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
9	土肥	3LDK	69.30	平成08年05月	80,000	無し	10,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩3分	媒介
10	城堀	1K	28.35	平成06年10月	45,000	無し	8,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分	媒介
11	城堀	2LDK	45.36	昭和63年04月	55,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分	媒介
12	中央	1R	31.00	平成05年01月	40,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩14分	媒介
13	中央	2DK	37.30	昭和55年07月	65,000	2,000	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
14	中央	2LDK	99.42	平成06年04月	115,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
15	吉浜	3K	59.50	平成03年06月	55,000	無し	5,000	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩13分	媒介
16	吉浜	2LDK	68.31	平成02年09月	95,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	真鶴駅バス10分徒歩6分	媒介
17	鍛冶屋	3K	59.50	平成03年11月	65,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩20分	媒介
18	福浦	1LDK	36.11	平成03年06月	37,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩14分	媒介
19	真鶴	2DK	34.78	昭和62年11月	44,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩5分	媒介
20	真鶴	2DK	37.20	昭和60年01月	45,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分	媒介
21	真鶴	3DK	59.62	昭和62年03月	58,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分	媒介
22	泉	3LDK	77.30	平成06年04月	85,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅車約13分	媒介

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料30,000円～88,000円、2年目以降10,000～20,000円/年)、家財保険要加入(22,000円～、東京海上ミレア少額短期保険他)



株式会社 エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号  
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

LIXIL不動産ショップ

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617  
TEL: 0465-62-1616  
FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7  
URL: http://www.scliving.co.jp

モバイルサイトは  
こちらから!

