

南向きで陽当たり・風通し良好!! 平成21年築の美戸建!

オープンハウス開催!!!

平成30年8月18日(土)・19日(日) AM10:00~PM4:00



4LDK

各居室、リビングに収納有り!



階段袖壁のデザイン
サッシが印象的!!



JR 東海道線
「湯河原駅」 徒歩 18 分

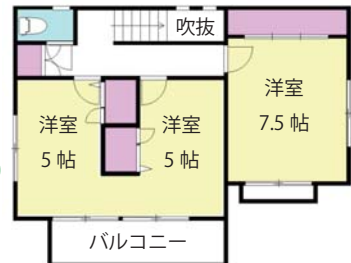
販売価格 **2,580**万円



間取図

* 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

4又3階内
たっぷり



2階平面図

掃出しの
大きな窓

1階平面図



この機会に
是非ゆっくり
ご覧ください!



カーナビでお越しの際は、
「湯河原町鍛冶屋 293-8」と
入力下さい。

物件概要

- 所在地：湯河原町鍛冶屋 ●交通：JR 東海道線「湯河原駅」徒歩 18 分
- 土地権利：所有権 ●地目：宅地 ●土地面積：165.80 m² (50.15 坪)
- 構造・規模：木造スレート葺 2 階建 ●延床面積：99.14 m² (29.98 坪)
- 築年月：平成 21 年 10 月 ●駐車場：複数台可 ●都市計画：非線引
- 用途地域：無指定地域 ●建ぺい率：60% ●容積率：200%
- その他の法令：法 22 条区域・景観法 ●現況：空家
- 接道：敷地の南東・西側が道路に接する
- 本体設備：公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス (専任媒介)



株式会社 地域密着型の総合不動産建設業

エス・シーリビング

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

No.427

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
URL: <http://www.scliving.co.jp>

皆様からのお問合せ
お待ちしております!!
広告有効期限
平成30年9月10日迄

湯河原・真鶴 CHECK オススメ物件！

こちらの物件も内覧頂けます！
詳細はお問い合わせ下さい！

吉浜 戸建 スタッフおすすめ 1,280万円



■所在：湯河原町吉浜 ■交通：JR 真鶴駅徒歩 16 分
■土地面積：136.43㎡ (41.23坪) ■地目：宅地
■構造・規模：木造スレート葺 2 階建
■延床面積：103.50㎡ (31.30坪) ■築年月：平成 6 年 3 月
■駐車場：有 ■用途地域：第 1 種住居地域 ■建ぺい率：60%
■容積率：200% ■法令：法 22 条区域・景観法 (媒介)

鍛冶屋 戸建 スタッフおすすめ 1,520万円



■所在：湯河原町鍛冶屋 ■交通：JR 湯河原駅バス 10 分「鍛冶屋」
停歩 8 分 ■土地面積：151.24㎡ (45.75坪) ■地目：宅地
■構造・規模：木造スレート葺 2 階建
■延床面積：91.00㎡ (27.52坪) ■築年月：平成 9 年 10 月
■駐車場：有 ■用途地域：無指定地域 ■建ぺい率：50%
■容積率：100% ■法令：法 22 条区域・景観法・建築協定 (媒介)

吉浜 マンション 価格変更 スタッフおすすめ 480万円

★湯河原の街並み、海や伊豆半島から伊豆七島を望むロケーションは格別です！

外観 2LDK リビング

■所在：湯河原町吉浜 ■交通：JR 湯河原駅バス 7 分「白沼田」
停歩 7 分 ■専有面積：68.31㎡ (20.66坪)
■バルコニー面積：3.97㎡ (1.20坪)
■構造・規模：鉄筋コンクリート造 5 階建・2 階
■築年月：平成 2 年 9 月 ■管理費：26,400 円 / 月
■修繕積立金：5,680 円 / 月 ■現況：空室 (媒介)

吉浜 マンション スタッフおすすめ 850万円

★お部屋のお風呂で海を望みながら湯河原ならではの温泉が楽しめます！

LDK 2LDK 温泉付浴室

■所在：湯河原町吉浜 ■交通：JR 湯河原駅バス 7 分「白沼田」
停歩 7 分 ■専有面積：68.31㎡ (20.66坪)
■バルコニー面積：3.97㎡ (1.20坪)
■構造・規模：鉄筋コンクリート造 5 階建・3 階
■築年月：平成 2 年 9 月 ■管理費：26,400 円 / 月
■修繕積立金：5,680 円 / 月 ■現況：空室 (媒介)

NEW! 建替・リノベプラン 東鶴町岩 980万円

★ご提案致します！

★中つたリ約 84 坪の土地！
★古家付で建替え、リノベーション、リフォームなどご相談下さい！！

現地 現地から眺望

■所在：真鶴町岩 ■交通：真鶴駅コミュニティバス 14 分
「町営住宅前」停歩 2 分 ■土地面積：278.03㎡ (84.10坪)
■用途地域：無指定地域
■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■地目：宅地
■現況：古家付 ■法令：まちづくり条例 (普通住宅地区・乙区)・法 22 条区域 (媒介)

求む! 売り物件

土地 戸建 マンション 事業用不動産

査定は無料です!!
現金買取もご相談下さい!

仕入強化中!!!

賃貸オーナー様 募集中!!

入居者募集 空室対策 家賃管理

賃貸物件についてお悩みのオーナー様、全力でサポート致します!

ERA REAL ESTATE JAPAN LIXILグループ不動産チェーン LIXIL

株式会社 地域密着型の総合不動産建設業

エス・シーリビング

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
URL: http://www.scliving.co.jp

皆様からのお問合せお待ちしております!!
広告有効期限 平成30年9月10日迄

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟