

四季の郷分譲地・全室2面採光で明るく清潔感のある戸建!

オープンハウス開催!!!

平成30年10月27日(土)・28日(日) AM10:00~PM4:00



開放的なリビング、
勝手口付キッチン!!

JR東海道線「湯河原駅」
バス10分「鍛冶屋」 徒歩8分

販売価格 **1,520**万円

3LDK
各居室と1階に収納有り!



間取図



現地

四季の郷分譲地内

丸仁土木

五郎神社

たちばな保育園

新崎川

宮渡橋

鍛冶屋会館

セブンイレブン

JR東海道線新幹線

JR東海道線

カーナビでお越しの際は、「湯河原町鍛冶屋 803-24」と入力下さい。

この機会に是非ゆっくりご覧ください!

◆現地案内図

物件概要

- 所在地: 湯河原町鍛冶屋 ●交通: JR東海道線「湯河原駅」バス10分「鍛冶屋」徒歩8分 ●土地権利: 所有権 ●地目: 宅地
- 土地面積: 151.24㎡ (45.75坪) ●構造・規模: 木造スレート葺2階建
- 延床面積: 91.00㎡ (27.52坪) ●築年月: 平成9年10月
- 駐車場: 有 ●都市計画: 非線引 ●用途地域: 無指定地域
- 建ぺい率: 50% ●容積率: 100% ●その他の法令: 法22条区域・景観法・建築協定 ●現況: 空家 ●接道: 敷地の北側が道路に接する
- 本体設備: 公営水道・個別浄化槽・東京電力・プロパンガス (専任媒介)



株式会社 地域密着型の総合不動産建設業

エス・シーリビング

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

No.485

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
URL: <http://www.scliving.co.jp>

皆様からのお問合せ
お待ちしております!!

広告有効期限
平成30年11月20日迄

湯河原・熱海 オススメ物件！

こちらの物件も内覧頂けます！
詳細はお問い合わせ下さい！

吉浜

土地

スタッフ
おすすめ

1,800万円



- 物件概要
- 所在：湯河原町吉浜 ■交通：JR 真鶴駅徒歩 18 分
 - 土地面積：494.13㎡ (149.47坪) ■用途地域：第1種住居地域
 - 建ぺい率：60% ■容積率：200% ■地目：宅地・雑種地
 - 法令：法 22 条区域・景観法・建築基準条例
- (媒介)

★吉浜海岸まで徒歩 3 分の立地！
★広々とした敷地を多目的に利用出来ます！

土肥 2

土地

スタッフ
おすすめ

2,080万円



- 物件概要
- 所在：湯河原町土肥 2 ■交通：JR 湯河原駅徒歩 6 分
 - 土地面積：253.07㎡ (76.55坪) ■用途地域：商業地域
 - 建ぺい率：80% ■容積率：360% ■地目：宅地
 - 法令：準防火地域・景観法・第2種観光地区
- (売主)

★湯河原駅まで徒歩 6 分の好立地！
★利便性・生活環境が整った土地です！

吉浜

マンション

スタッフ
おすすめ

560万円



- 物件概要
- 所在：湯河原町吉浜 ■交通：JR 真鶴駅徒歩 18 分
 - 専有面積：57.82㎡ (17.49坪・壁芯) ■バルコニー面積：9.08㎡ (2.74坪)
 - 構造・規模：鉄筋コンクリート造 7 階建・2 階
 - 築年月：平成 3 年 3 月 ■管理費：9,100 円 / 月
 - 修繕積立金：10,500 円 / 月 ■現況：空室
- (媒介)

★定住・リハートどちらでも利用できます！
★ベランダから湯河原の山々を望む！

熱海市泉

マンション

スタッフ
おすすめ

590万円



- 物件概要
- 所在：熱海市泉 ■交通：JR 湯河原駅 徒歩 15 分「上郷清水」 徒歩 1 分
 - 専有面積：100.29㎡ (30.33坪・壁芯) ■バルコニー面積：26.58㎡ (8.04坪)
 - 構造・規模：鉄筋コンクリート造 4 階建・2 階
 - 築年月：昭和 50 年 12 月 ■管理費：22,240 円 / 月 (修繕積立金、水道料等含む)
 - 現況：居住中 ■その他：原則別荘利用のみとなります。
- (媒介)

★リビング・バルコニーから海を望む！
★温泉大浴場付きマンションです！

スタッフ
おすすめ

リフォームプラン
ご提案致します！

熱海市泉

戸建

800万円



- 物件概要
- 所在：熱海市泉 ■交通：JR 湯河原駅 徒歩 19 分「桜ヶ丘入口」 徒歩 6 分
 - 土地面積：298.33㎡ (90.24坪) ■地目：宅地
 - 構造・規模：木造スレート葺 2 階建 ■延床面積：96.86㎡ (29.30坪)
 - 築年月：平成 6 年 1 月 ■駐車場：無し (媒介)
 - 用途地域：無指定地域 ■建ぺい率：40% ■容積率：150%
 - 法令：法 22 条区域・第 2 風致地区・宅地造成等規制区域

★広々としたウッドデッキが魅力的！
★木々に囲まれた落ち着いた住環境！

求む！
売り物件

土地 戸建

マンション 事業用不動産

査定は無料です!!

現金買取もご相談下さい!

仕入強化中!!!

賃貸オーナー様

募集中!!

入居者
募集

空室
対策

家賃
管理

賃貸物件についてお悩みのオーナー様、
全力でサポート致します!



LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

株式会社 地域密着型の総合不動産建設業

エス・シーリビング

フリーダイヤル: 0120-621617

TEL: 0465-62-1616

FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7

URL: <https://www.scliving.co.jp>

皆様からのお問合せ
お待ちしております!!

広告有効期限
平成30年11月20日迄

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟