

総檜造で柱はオール4寸仕様！外観・室内とも大変綺麗です！

オープンハウス開催！！

平成30年11月17日(土)・18日(日) AM10:00~PM4:00



外観



和室~リビング
静かで落ち着いたある住環境！

4LDK

各居室に収納が有ります！
2階からは海を遠望！

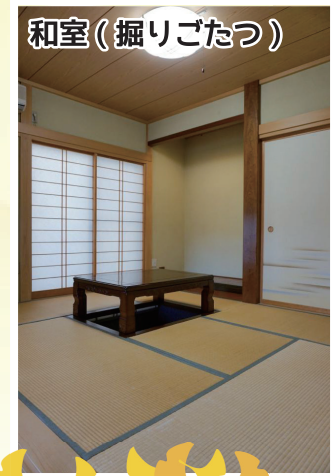


リビング



JR 東海道線「湯河原駅」
バス7分「宮渡橋」 停歩3分

販売価格 **2,480** 万円

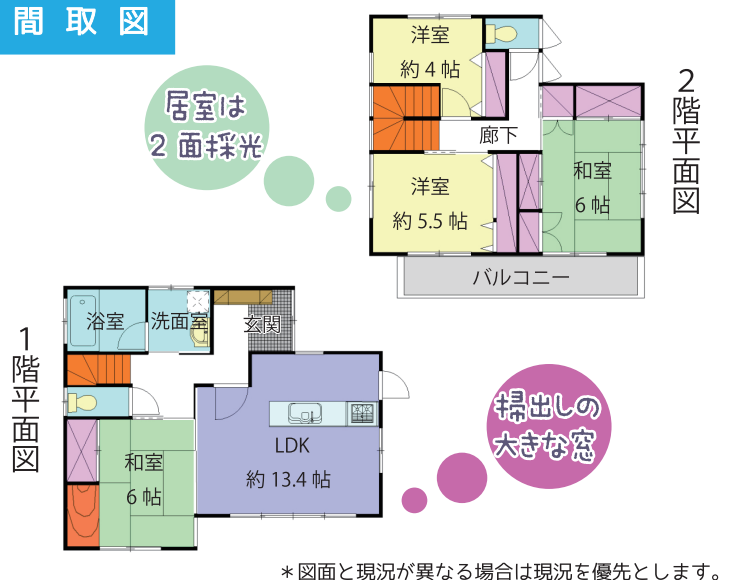


和室(掘りごたつ)



対面キッチン

間取図



物件概要

- 所在地：湯河原町鍛冶屋 ●交通：JR 東海道線「湯河原駅」バス7分「宮渡橋」停歩3分 ●土地権利：所有権 ●地目：宅地
- 土地面積：139.85㎡ (42.30坪) ●構造・規模：木造瓦葺2階建
- 延床面積：94.93㎡ (28.71坪) ●築年月：平成13年10月
- 駐車場：有 ●都市計画：非線引 ●用途地域：無指定地域
- 建ぺい率：60% ●容積率：200% ●その他の法令：法22条区域・景観法 ●現況：空家 ●接道：敷地の東側が道路に接する
- 本体設備：公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス (専任媒介)



株式会社 地域密着型の総合不動産建設業

エス・シーリビング

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

No.437

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
URL: <http://www.scliving.co.jp>

皆様からのお問合せ
お待ちしております!!

広告有効期限
平成30年12月15日迄

湯河原・熱海 CHECK オススメ物件！

こちらの物件も内覧頂けます！
詳細はお問い合わせ下さい！

宮下

土地

NEW!

680万円



湯河原駅徒歩圏の好立地！
陽当り良好、閑静で落ち着いた住宅地！

建築プラン
ご提案致します！

物件概要
■所在：湯河原町宮下 ■交通：JR 湯河原駅徒歩 17分
■土地面積：117.11㎡ (35.42坪) ■用途地域：第2種住居地域
■建ぺい率：60% ■容積率：160% ■地目：宅地
■法令：準防火地域・景観法 ■その他：道路後退約 4.6㎡有 (媒介)

鍛冶屋

戸建

スタッフ
おすすめ

2,580万円



キッチンが対面のカウンターキッチン！
南向きで陽当りが良い築後9年の戸建！

物件概要
■所在：湯河原町鍛冶屋 ■交通：JR 湯河原駅徒歩 18分 (媒介)
■土地面積：165.80㎡ (50.15坪) ■地目：宅地
■構造・規模：木造スレート葺2階建 ■延床面積：99.14㎡ (29.98坪)
■築年月：平成21年10月 ■駐車場：有 ■用途地域：無指定地域
■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■法令：法22条区域・景観法定

熱海市泉
マンション

スタッフ
おすすめ

450万円



お部屋から湯河原の街・海を望む！
源泉掛け流しの温泉浴場完備！

物件概要
■所在：熱海市泉 ■交通：JR 湯河原駅バス7分「病院入口」 徒歩5分
■専有面積：44.10㎡ (13.34坪・壁芯) ■バルコニー面積：4.95㎡ (1.35坪)
■構造・規模：鉄筋コンクリート造6階建・5階
■築年月：平成2年3月 ■管理費：30,900円/月 ■修繕積立金：8,820円 ■現況：リゾート使用中
■その他：水道基本料 9,694円 (2ヶ月) (媒介)

吉浜

マンション

スタッフ
おすすめ

980万円



お部屋のお風呂で温泉が楽しめます！
伊豆半島、初島、相模湾を望む！

物件概要
■所在：湯河原町吉浜 ■交通：JR 湯河原駅バス7分「白沼田」 徒歩7分
■専有面積：63.49㎡ (19.20坪・登記記録)
■バルコニー面積：3.97㎡ (1.20坪)
■構造・規模：鉄筋コンクリート造5階建・4階
■築年月：平成2年9月 ■管理費：28,400円/月
■修繕積立金：2,840円/月 ■現況：リゾート使用中 (媒介)

スタッフ
おすすめ

賃貸一戸建も

是非ご覧下さい！

吉浜

ペットと住める賃貸建

月額
賃料 8.0万円



犬・猫と生活できる賃貸建！
全居室2面採光で明るい室内！

WITH PET

物件概要
■所在：湯河原町吉浜 ■交通：JR 真鶴駅徒歩 22分
■構造・規模：木造スレート葺2階建 ■専有面積：81.14㎡
■築年月：平成2年6月 ■駐車場：1台無料 (屋根付)
■共益費：無し ■礼金・敷金：1ヶ月・2ヶ月 (媒介)
■契約時保証料：賃料の30%又は68,000円
■更新保証料：10,000円/年 ■家財保険要加入 22,000円

保証会社：日本セーフティー、家財保険：東京海上ミレア少額短期保険

求む！
売り物件

土地 戸建

マンション 事業用不動産

査定は無料です!!

現金買取もご相談下さい!

仕入強化中!!!

賃貸オーナー様

募集中!!

入居者
募集

空室
対策

家賃
管理

賃貸物件についてお悩みのオーナー様、
全力でサポート致します!



LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

株式会社 地域密着型の総合不動産建設業

エス・シーリビング

フリーダイヤル: 0120-621617

TEL: 0465-62-1616

FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7

URL: https://www.scliving.co.jp

皆様からのお問合せ
お待ちしております!!

広告有効期限
平成30年12月15日迄

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟