

# 4月の おすすめ S・C REFORM

LIXIL

おうちのお悩み事やリフォーム、新築、建替えなど  
是非お気軽にご相談下さい！！



## 住宅設備や室内外のリフォームは何でもご相談下さい！

### 今月のおすすめリフォーム！！

戸建やマンションのお風呂の  
リニューアルはいかがですか！

### ★浴室リフォーム★

在来浴室からユニットバスへ、  
ユニットバスの更新などご相談下さい！

LIXIL

ユニットバス 1717：1坪タイプ



スパーージュ BXタイプ

【本体セット価格 1,378,200円】のところ

964,700円～



当社  
施工例



LIXIL

ユニットバス 1616：1坪タイプ



アライズ Zタイプ

【本体セット価格 891,200円】のところ

356,400円～

LIXIL

マンションリフォーム用  
ユニットバス 1216：0.75坪タイプ



リノビオV Fタイプ

【本体セット価格 960,000円】のところ

432,000円～

### 新築・建替え住宅ローンや リフォームローンもお問合せ下さい！



LIXIL 長期保証サービスパック（無料）などの特典が付いた

LIXIL フラット 35 もご用意しております！

### 介護保険を利用した 介護リフォームは当社まで！！



室内・室外の手摺の取付から、  
段差解消のバリアフリー工事、  
ドアから引戸への交換等の住宅改修は

「福祉住環境コーディネーター」

がいる当社まで是非ご相談下さい！

広告有効期限：平成 31 年 5 月 10 日

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL



株式会社 エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号  
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617

TEL: 0465-62-1616

FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7

URL <https://www.scliving.co.jp>

\*上記金額について

- ①製品本体以外の取付工事費、オプション品、既存品撤去、配管・配線接続費、内装費等の工事費用は別途となります。
- ②画像は実際のリフォーム後の画像ではありません。
- ③予告無く仕様変更になる事がありますので予め承知おき下さい。
- ④金額は全て税別となります。



LIXILの家  
made of LIXIL products

イージーオーダー  
システムの

パターンメイド住宅!!

完全自由設計の家!!

一緒に我が家を作りましょう!!



ご予算やイメージに  
合わせて  
ご相談ください!!



ご希望の間取りやイメージをお伝え頂ければ、  
大画面モニターを見ながら、その場で専属の  
設計士が平面図・立面図を作成致します。

間取りが決まったら、

選べる3つの建築プランより

気密・断熱・遮音性能が向上した  
高性能ハイブリッド窓の  
【サーモスL】が標準装備!!

お選び下さい!!

LIXIL 当社オリジナル LIXIL

パターンメイド (PM) 住宅で  
お好きな建物を建築頂けます!

- ①PMスタイル住宅 44.8万円/坪~ (税別)
- ②PMシステム住宅 49.8万円/坪~ (税別)
- ③PMスマート住宅 58.9万円/坪~ (税別)

内容について詳しく知りたい方は、  
ぜひ当社までお問合せ下さい!!

こちらの土地にお好みの家を建てませんか? \*

中央  
土地

スタッフ  
おすすめ

1,224万円



南向きの陽当りが良く明るい土地!  
周辺は買物施設が充実しています!

物件概要

- 所在: 湯河原町中央 ■交通: 湯河原駅徒歩 17 分
- 土地面積: 112.20 m<sup>2</sup> (33.94 坪) ■地目: 宅地
- 用途地域: 第 1 種住居地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
- 法令: 法 22 条区域、景観法 ■現況: 更地

(媒介)

中央  
土地

スタッフ  
おすすめ

2,100万円



平坦地で買物便利な中央地区!  
約 60 坪の土地はゆったり広々しています!

物件概要

- 所在: 湯河原町中央 ■交通: 湯河原駅徒歩 13 分
- 土地面積: 199.80 m<sup>2</sup> (60.43 坪) ■地目: 宅地
- 用途地域: 第 1 種住居地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 160%
- 法令: 法 22 条区域、景観法 ■現況: 月極駐車場として賃貸中

(媒介)

リフォームプラン 提案します!!

熱海市泉  
一戸建

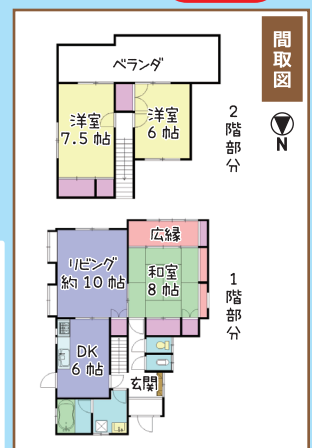
880万円

3LDK



リビング

全室南向きの明るい室内!  
ゆったりとした独立した間取り!



物件概要

- 所在: 熱海市泉 ■交通: 湯河原駅バス 11 分 (媒介)
- 「ゆずり葉団地」停歩 2 分 ■土地面積: 192.29 m<sup>2</sup> (58.35 坪) ■延床面積: 80.33 m<sup>2</sup> (24.29 坪)
- 構造・規模: 木造瓦葺 2 階建 ■築年月: 昭和 54 年 6 月
- 現況: 空家 ■駐車場: 有 ■法 22 条区域、第 2 種風致地区、宅地造成等規制区域、建築協定、埋蔵文化財包蔵地

求む!  
売り物件

土地 戸建

マンション 事業用不動産

査定は無料です!!

現金買取もご相談下さい!

仕入強化中!!!

賃貸オーナー様

募集中!!

入居者募集

空室対策

家賃管理

賃貸物件についてお悩みのオーナー様、  
全力でサポート致します!



LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL

株式会社 地域密着型の総合不動産建設業

エス・シーリビング

フリーダイヤル: 0120-621617

TEL: 0465-62-1616

FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7

URL: http://www.scliving.co.jp

皆様からのお問合せ  
お待ちしております!!

広告有効期限  
平成31年5月10日迄

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号  
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟