

売買物件

売マンション 泉

NEW 550万円



緑に囲まれた豊かな住環境！
鉱泉大浴場、室内プール等、
共用施設が充実しています！

◆ 物件概要 ◆

所在：熱海市泉
交通：湯河原駅バス10分「桜ヶ丘入口」徒歩2分
専有面積：64.62㎡(19.54坪)
バルコニ面積：9.79㎡(2.96坪)
構造・規模：SRC造9階建・5階
築年月：平成3年2月
現況：リノベ使用中
管理費：24,200円/月
修繕積立金：14,600円/月(媒介)

売地 岩

価格変更 830万円



南面のゆとりある敷地は、
ガーデニングや家庭菜園と
してご利用頂けます！

◆ 物件概要 ◆

所在：真鶴町岩
交通：真鶴駅コミュニティバス14分
「町営住宅前」徒歩2分
土地面積：278.03㎡(84.10坪)
用途地域：無指定地域
建ぺい率：60% 容積率：200%
地目：宅地 現況：古家有り
法令：まちづくり条例(普通住宅-乙地区)
法22条区域(媒介)

売戸建 宮下

価格変更 1,450万円



緑に囲まれた豊かな住環境！
陽射しが降り注ぐ、
明るく綺麗な室内！

◆ 物件概要 ◆

所在：湯河原町宮下
交通：湯河原駅徒歩23分
土地面積：373.55㎡(112.99坪)
延床面積：96.77㎡(29.27坪)
築年月：昭和57年6月
構造：木造2階建
現況：リノベ利用中
駐車場：有
法令：風致地区(第3種)、
法22条区域、景観法(媒介)

売戸建 吉浜

おすすめ 1,350万円



南向きで明るい戸建！
吉浜海岸まで徒歩圏内！
1・2階が5海を望む！

◆ 物件概要 ◆

所在：湯河原町吉浜
交通：湯河原駅バス5分
「海の家」徒歩6分
土地面積：100.67㎡(30.45坪)
延床面積：72.86㎡(22.04坪)
築年月：平成8年2月
構造：木造2階建
現況：空家 駐車場：有
法令：法22条区域、景観法(媒介)

賃貸物件

オススメ賃貸物件特集！

宮下 アパート 2K 48,000円

Point
浴室入替済みでとても綺麗！
緑に囲まれ得た住環境！
2面採光陽当たり良好！



★陽当り良好！
◆ 所在：湯河原町宮下
専有面積：34.02㎡(媒介)
築年月：昭和52年2月
構造：木造2階建・2階
共益費：無し
駐車場：3,000円
礼金 敷金：無し・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩13分

土肥 マンション 1K 48,000円

Point
オートロック付で安心！
隣にコンビニがあり、
日々の生活に便利です！



★買物便利！
◆ 所在：湯河原町土肥
専有面積：27.28㎡(媒介)
築年月：平成3年2月
構造：SRC造11階建・1階
共益費：無し
駐車場：近隣に有
礼金 敷金：1ヶ月・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩10分

中央 テラスハウス 3K 59,000円

Point
上下の音が気になりにくい
テラスハウス物件です！
南向きで陽当たり良好です！



★駅徒歩圏内！
◆ 所在：湯河原町中央
専有面積：56.19㎡(媒介)
築年月：平成元年2月
構造：軽量S造2階建
共益費：無し
駐車場：5,000円
礼金 敷金：無し・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩11分

土肥 アパート 2LDK 75,000円

Point
LDKはフローリング張替済！
エアコンやガステーブル、
ウォッシュユートなどを新設！



★リノベ物件！
◆ 所在：湯河原町土肥
専有面積：47.28㎡(媒介)
築年月：平成2年4月
構造：軽量S造2階建・1階
共益費：無し
駐車場：1台分無料
礼金 敷金：無し・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩11分

SC Info

今日から消費税が10%になり、
普段の買い物の金額がいつもより
気になるようになりました。食料品は
軽減税率なので、あまり気にしなくても
良いように思いますし、買い控えする事も
無いのですが、それでもやっぱり
買う力がちょっと減ったような...。
主婦はやっぱり常にお財布の中が
気になりますね。笑



広告担当者

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	土肥	6,000	無し	湯河原駅徒歩14分
2	土肥	8,000	無し	湯河原駅徒歩6分
3	宮上	8,000	無し	湯河原駅バス4分徒歩1分
4	宮下	6,000	無し	湯河原駅徒歩13分
5	中央	7,000	無し	湯河原駅徒歩17分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅バス5分徒歩1分

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料 総賃料の50%(または総賃料の100%)、2年目以降10,000円/年~)、家財保険要加入(19,000円または22,000円/2年~、東京海上ミレア少額短期保険他)

No.	地区	間取り	専有面積(㎡)	築年月	賃料(円)	共益費(円)	駐車料(円)	礼金・敷金	交通	取引態様
1	宮上	2DK	45.45	平成04年01月	50,000	無し	近隣に有	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス5分徒歩2分	媒介
2	宮上	3DK	50.02	平成06年08月	55,000	無し	近隣に有	無し・2ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩5分	媒介
3	宮上	2DK	64.88	昭和42年10月	70,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩13分	媒介
4	宮上	2LDK	51.85	平成07年06月	120,000	無し	8,400	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩19分	媒介
5	土肥	2DK	39.66	平成07年03月	55,000	無し	近隣に有	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩8分	媒介
6	土肥	2DK	40.82	昭和62年04月	55,000	無し	近隣に有	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分	媒介
7	土肥	2SDK	50.57	昭和56年07月	56,000	500	近隣に有	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩6分	媒介
8	土肥	2DK	43.74	平成03年01月	60,000	無し	5,000	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
9	土肥	4K	56.70	昭和46年11月	65,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩6分	媒介
10	土肥	2LDK	59.99	平成10年02月	75,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
11	土肥	4LDK	105.16	平成11年07月	100,000	無し	2台分無料	1ヶ月・1ヶ月	湯河原駅徒歩12分	媒介
12	城堀	2LDK	45.36	昭和63年04月	55,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩9分	媒介
13	中央	2DK	38.80	平成02年11月	54,000	無し	近隣に有	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩16分	媒介
14	中央	2DK	49.50	平成01年03月	63,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩18分	媒介
15	中央	2LDK	56.42	平成04年12月	70,000	無し	1台分無料	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩15分	媒介
16	中央	3DK	57.80	平成01年10月	75,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分	媒介
17	鍛冶屋	1K	26.44	平成06年02月	40,000	無し	近隣に有	無し・2ヶ月	湯河原駅バス7分徒歩1分	媒介
18	鍛冶屋	3DK	46.28	昭和62年03月	60,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩3分	媒介
19	真鶴	2DK	37.20	昭和60年10月	45,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分	媒介
20	真鶴	2LDK	63.07	平成02年05月	73,000	17,000	6,000	無し・1ヶ月	真鶴駅徒歩2分	貸主
21	泉	2K	40.48	昭和48年12月	45,000	2,000	5,000	無し・2ヶ月	湯河原駅バス4分徒歩4分	媒介
22	泉	3LDK	77.30	平成06年04月	85,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅車約13分	媒介

クレジットカードで
入居時初期費用の
お支払が出来ます！！



ポイント
マイルが
貯まってお得！
お持ちのカードがご利用できて
リボ・分割払いが可能！！

詳細やご不明な点は、
お気軽にスタッフまでお問合せ下さい！

LIXIL不動産ショップ

株式会社 エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7
URL: https://www.scliving.co.jp

モバイล์サイトはこちらから！

広告有効期限: 令和元年11月20日迄