

売買物件

売マンション 熱海市 泉

おススメ **550万円**



大浴場や室内プールなど
共用施設が充実しています！
豊かな緑に囲まれた住環境！

◆ 物件概要 ◆

所在：熱海市泉 (媒介)
交通：湯河原駅バス10分「桜ヶ丘入口」停歩2分
専有面積：64.62㎡ (19.54坪)
バルコニ面積：9.79㎡ (2.96坪)
構造・規模：SRC造9階建・5階
築年月：平成3年2月
現況：リノベ使用中 管理費：24,200円/月 修繕積立金：14,600円/月 水道料：4,710円/月

売マンション 吉浜

おススメ **595万円**



お部屋のお風呂で温泉が
お楽しみ頂けます！
相模湾を望むロケーション！

◆ 物件概要 ◆

所在：湯河原町吉浜 (媒介)
交通：湯河原駅バス9分「白沼田」停歩7分
専有面積：51.30㎡ (15.51坪)
バルコニ面積：10.30㎡ (3.11坪)
構造・規模：RC造5階建2階
築年月：平成2年9月
管理費：21,800円/月 修繕積立金：4,760円/月

売戸建 熱海市 泉

おススメ **680万円**



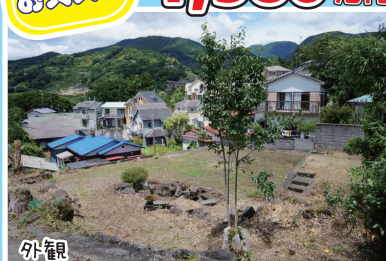
桜ヶ丘分譲地内の一戸建！
広いウッドデッキから湯河原の
山々を望む眺望があります！

◆ 物件概要 ◆

所在：熱海市泉 (媒介)
交通：湯河原駅バス9分「桜ヶ丘入口」停歩6分
土地面積：298.33㎡ (90.24坪)
延床面積：96.86㎡ (29.30坪)
築年月：平成6年1月
構造：木造2階建
現況：リノベ使用中 駐車場：無
法令：法22条区域、風致地区
(第2種)、宅地造成等規制区域

売地 吉浜

おススメ **1,580万円**



約171坪のゆとりある敷地！
湯河原の街並みや山々を
望むロケーションが楽しめます！

◆ 物件概要 ◆

所在：湯河原町吉浜 (媒介)
交通：湯河原駅徒歩20分
土地面積：566.26㎡ (171.29坪)
用途地域：第一種住居地域
建ぺい率：60% 容積率：200%
地目：宅地 現況：更地
法令：法22条区域、景観法、
県建築基準条例
その他：建築時に関係諸官庁との
事前確認が必要です。

賃貸物件

オススメ賃貸物件特集！

宮下
アパート **1DK**
48,000円

Point
海や街並みを望む眺望！
陽当りや風通しが良く、
通勤通学にも便利な立地！



◆ 所在：湯河原町宮下
専有面積：36.85㎡ (媒介)
築年月：昭和50年10月
構造：RC造3階建・3階
共益費：無し
駐車場：4,000円
礼金・敷金：1ヶ月・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩10分

城堀
アパート **2DK**
60,000円

Point
新品のエアコンとガス
コンロを取り付けました！
2面採光、明るなお部屋！



◆ 所在：湯河原町城堀
専有面積：41.70㎡ (媒介)
築年月：平成8年5月
構造：鉄骨3階建・3階
共益費：無し
駐車場：5,000円
礼金・敷金：無し・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩7分

中央
テラスハウス **3DK**
70,000円

Point
コンビニやスーパー、ホーム
センターなどが徒歩圏内で
周辺には買い物施設充実！



◆ 所在：湯河原町中央
専有面積：60.00㎡ (媒介)
築年月：平成5年2月
構造：軽量S造2階建
共益費：2,000円
駐車場：1台分無料
礼金・敷金：無し・1ヶ月
交通：湯河原駅徒歩16分

真鶴
マンション **2SLDK**
73,000円

Point
オートロック、管理人日勤！
納戸がついており、収納
スペースが充実しています！



◆ 所在：真鶴町真鶴
専有面積：70.74㎡ (貸主)
築年月：平成2年5月
構造：RC造6階建・1階
共益費：17,000円
駐車場：5,500円～
礼金・敷金：無し・1ヶ月
交通：真鶴駅徒歩2分

SC Info

お正月のお休みは皆さま、
ゆっくりとお過ごしされましたでしょうか。
3が日は穏やかな天気だったので、
今年は災害のないほやかなオリンピック
イヤーになるような予感がします。笑
さて、湯河原小学校近くの馬車場の
馬車料を今年から値下げして募集する
こととなりました。詳細は下記欄
または弊社までお問合せ下さい！

広告担当者

月極駐車場利用者様募集中!!
クリエイトさん、湯河原小学校
近く、場内はゆったり広々！
月額
駐車料 **5,500円** (礼・敷とも無し)

場所などの詳細や空き台数などはお気軽にお問合せ下さい！

| No. | 地区 | 間取り | 専有面積(㎡) | 築年月 | 賃料(円) | 共益費(円) | 駐車料(円) | 礼金・敷金 | 交通 | 取引態様 |
|-----|-----|------|---------|----------|---------|--------|--------|---------|---------------|------|
| 1 | 宮上 | 2K | 38.69 | 昭和58年03月 | 45,000 | 無し | 近隣に有り | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅バス6分停歩2分 | 媒介 |
| 2 | 宮上 | 3DK | 50.02 | 平成06年08月 | 55,000 | 無し | 近隣に有り | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅バス6分停歩5分 | 媒介 |
| 3 | 宮上 | 2LDK | 51.85 | 平成07年06月 | 120,000 | 無し | 8,400 | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩19分 | 媒介 |
| 4 | 土肥 | 1R | 18.88 | 平成02年01月 | 33,000 | 1,000 | 5,000 | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩4分 | 媒介 |
| 5 | 土肥 | 1K | 27.28 | 平成03年02月 | 50,000 | 無し | 近隣に有り | 1ヶ月・1ヶ月 | 湯河原駅徒歩10分 | 媒介 |
| 6 | 土肥 | 2DK | 36.36 | 平成02年03月 | 58,000 | 無し | 5,000 | 1ヶ月・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩6分 | 媒介 |
| 7 | 土肥 | 4K | 56.70 | 昭和46年11月 | 65,000 | 無し | 1台分無料 | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩6分 | 媒介 |
| 8 | 土肥 | 3DK | 50.90 | 平成04年05月 | 70,000 | 無し | 1台分無料 | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩7分 | 媒介 |
| 9 | 土肥 | 3LDK | 61.42 | 平成01年11月 | 70,000 | 無し | 1台分無料 | 1ヶ月・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩10分 | 媒介 |
| 10 | 土肥 | 3LDK | 69.30 | 平成08年05月 | 80,000 | 無し | 10,000 | 1ヶ月・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩3分 | 媒介 |
| 11 | 土肥 | 1LDK | 66.94 | 昭和62年04月 | 90,000 | 3,000 | 近隣に有り | 1ヶ月・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩7分 | 媒介 |
| 12 | 土肥 | 4LDK | 105.16 | 平成11年07月 | 100,000 | 無し | 2台まで可 | 1ヶ月・1ヶ月 | 湯河原駅徒歩12分 | 媒介 |
| 13 | 城堀 | 1LDK | 52.17 | 昭和55年01月 | 80,000 | 無し | 1台分無料 | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩6分 | 媒介 |
| 14 | 中央 | 1K | 20.66 | 平成01年11月 | 40,000 | 無し | 近隣に有り | 1ヶ月・2ヶ月 | 湯河原駅徒歩13分 | 媒介 |
| 15 | 中央 | 2DK | 56.19 | 平成01年02月 | 50,000 | 無し | 近隣に有り | 無し・1ヶ月 | 湯河原駅徒歩11分 | 媒介 |
| 16 | 中央 | 1R | 29.81 | 平成15年04月 | 57,000 | 無し | 1台分無料 | 1ヶ月・1ヶ月 | 湯河原駅徒歩11分 | 媒介 |
| 17 | 鍛冶屋 | 1K | 26.44 | 平成06年02月 | 40,000 | 無し | 近隣に有り | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅バス7分停歩1分 | 媒介 |
| 18 | 鍛冶屋 | 2DK | 56.69 | 昭和61年02月 | 65,000 | 無し | 1台分無料 | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅バス10分停歩2分 | 媒介 |
| 19 | 真鶴 | 2DK | 34.78 | 平成02年05月 | 45,000 | 無し | 無し | 1ヶ月・2ヶ月 | 真鶴駅徒歩12分 | 媒介 |
| 20 | 真鶴 | 3LDK | 70.74 | 平成02年05月 | 102,000 | 17,000 | 5,500～ | 無し・1ヶ月 | 真鶴駅徒歩2分 | 貸主 |
| 21 | 泉 | 2K | 40.48 | 昭和48年12月 | 45,000 | 2,000 | 5,000 | 無し・2ヶ月 | 湯河原駅バス4分停歩4分 | 媒介 |
| 22 | 泉 | 3LDK | 77.30 | 平成06年04月 | 85,000 | 無し | 1台分無料 | 1ヶ月・2ヶ月 | 湯河原駅車約13分 | 媒介 |

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料 総賃料の50%(または総賃料の100%)、2年目以降10,000円/年～)、家財保険要加入(19,000円または22,000円/2年～、東京海上ミレア少額短期保険他)

LIXIL不動産ショップ

株式会社 **エス・シーリビング**

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: **0120-621617**
TEL: **0465-62-1616**
FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7
URL: <https://www.scliving.co.jp>

モバイルサイトはこちらから！

クレジットカードで
入居時初期費用の
お支払が出来ます！！

ポイント
マイルが
貯まってお得！

VISA mastercard
JCB AMERICAN EXPRESS Diners Club INTERNATIONAL

お持ちのカードがご利用できて
リボ・分割払いが可能!!

詳細やご不明な点は、
お気軽にスタッフまでお問合せ下さい！