

# 4月の おすすめ S・C REFORM

LIXIL

おうちのお悩み事やリフォーム、新築、建替えなど  
是非お気軽にご相談下さい！！



リワッパ PATTO リフォーム



## お持ちの建物の「老朽化対策」をしませんか？

真心こめて  
施工致します！

### ★築15年を超えたら建物の“健康診断”を！★

こんな症状が  
出たら要注意！

このような現象は建物の内部まで影響がある場合も・・・



コーキングの劣化



チョーキング



外壁のクラック



外壁面の爆裂

老朽化には  
こんな対策が  
有効です！

#### ①外壁診断

大切な建物の現状を分かりやすく診断致します。まずは現状を把握。塗装工事や外壁補修、屋根修繕などが必要かどうか診断致します。

#### ②配管洗浄

建物の排水管は使用を重ねると、どうしても油分等が排水管に付きやすくなります。定期的な清掃や高圧洗浄などを行いましょう。

#### ③リフォーム

リフォームを行い、物件の価値向上や時代に合わせたデザインの変更もおススメです。水廻りなどの更新も是非ご相談下さい。

この機会にお持ちの建物を見直しませんか！

**無料建物診断実施中です！**

診断  
無料

相談のみ  
OK

秘密  
厳守

### ★老朽化対策施工事例★

#### ＜＜屋根＞＞



屋根材の劣化

当社  
施工例



カバー工法にて施工

#### ＜＜外壁・屋根塗装＞＞



チョーキング発生

当社  
施工例



外壁・屋根塗装

#### ＜＜屋上防水＞＞



防水層の破裂

当社  
施工例



シート防水施工

LIXILグループ不動産チェーン

LIXIL



株式  
会社

エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-26)第63661号  
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617  
TEL: 0465-62-1616  
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7  
URL <https://www.scliving.co.jp>

広告有効期限: 令和2年5月10日

No.475

お住まいになっている建物や賃貸物件などで  
気になることはございましたら、小さなこと  
でも、お気軽にお問い合わせ下さい！！