

売買物件

賃貸物件

オススメ賃貸物件特集!

売地 門川

オススメ **500万円**



写真土地

駅まで徒歩10分、
通学に便利な立地!
建築条件はありません!

◆物件概要◆

所在: 湯河原町門川 (媒介)
交通: 湯河原駅徒歩10分
土地面積: 132.87㎡ (40.19坪)
用途地域: 商業・第1種住居地域
建ぺい率: 60・80%
容積率: 160% 地目: 宅地
現況: 更地
法令: 準防火地域、景観法
その他: 共有持分地 119㎡ (持分5分の1)、給排水の引込要

売戸建 吉浜

オススメ **1,480万円**



外観

約162坪の広い土地!
陽当り良好で落ち着きのある
住宅街の平家建!

◆物件概要◆

所在: 湯河原町吉浜 (媒介)
交通: 真鶴駅バス6分「前菜場」
徒歩5分
土地面積: 537㎡ (162.44坪)
延床面積: 57.98㎡ (17.53坪)
築年月: 昭和47年3月
構造: 木造平家建
現況: 空家
駐車場: 有
法令: 法22条区域、景観法

売戸建 吉浜

オススメ **1,980万円**



外観

ゆとりある5LDKの戸建!
海を望むロケーションを
お楽しみ頂きます!

◆物件概要◆

所在: 湯河原町吉浜 (媒介)
交通: 湯河原駅バス7分「白沼田」
徒歩4分
土地面積: 157.65㎡ (47.68坪)
延床面積: 125.87㎡ (38.07坪)
築年月: 平成14年9月
構造: 木造2階建
現況: 居住中 駐車場: 有
法令: 法22条区域、景観法、
神奈川県建築基準条例

売マンション 吉浜

オススメ **595万円**



外観

お部屋のお風呂で湯河原
ならではの温泉を楽しめます!
海や伊豆半島を望む眺望!

◆物件概要◆

所在: 湯河原町吉浜 (媒介)
交通: 湯河原駅バス9分「白沼田」
徒歩7分
専有面積: 51.30㎡ (15.51坪)
バルコ面積: 10.30㎡ (3.11坪)
構造: 規模: RC造5階建・2階
築年月: 平成2年9月
現況: リノベ利用中
管理費: 21,800円/月
修繕積立金: 4,760円/月

Point
土肥 **2K**
アパート **40,000円**



外観

Point
湯河原駅徒歩2分の駅近、
通勤通学に便利です!
小田原百貨店まで徒歩2分!

★駅チカ物件!

◆所在: 湯河原町土肥
専有面積: 28.92㎡ (媒介)
築年月: 昭和55年8月
構造: 木造2階建・2階
共益費: 無し
駐車場: 近隣に有り
礼金・敷金: 1ヶ月・2ヶ月
交通: 湯河原駅徒歩2分

Point
中央 **1R**
アパート **57,000円**



外観

Point
入居者は女性限定のアパート!
対面型のシステムキッチン、
お風呂は追炊機能付き!

★女性限定物件!

◆所在: 湯河原町中央
専有面積: 29.81㎡ (媒介)
築年月: 平成15年4月
構造: 軽量鉄骨造2階建・1階
共益費: 無し
駐車場: 1台分無料
礼金・敷金: 1ヶ月・1ヶ月
交通: 湯河原駅徒歩11分

Point
土肥 **2LDK**
マンション **67,000円**



外観

Point
周辺にコンビニ、スーパー、
ドラッグストア等の買い物
施設があり、とても便利です!

★買い物便利!

◆所在: 湯河原町土肥
専有面積: 48.40㎡ (媒介)
築年月: 平成2年8月
構造: RC造5階建・3階
共益費: 無し
駐車場: 11,000円
礼金・敷金: 無し・2ヶ月
交通: 湯河原駅徒歩5分

Point
真鶴 **2LDK**
マンション **70,000円**



外観

Point
4階の2面採光角部屋です!
クロス、ジュタン等貼替済、
ペット飼育相談可です!

★リフォーム済!

◆所在: 真鶴町真鶴
専有面積: 65.13㎡ (貸主)
築年月: 平成2年5月
構造: RC造6階建・4階
共益費: 17,000円
駐車場: 5,500
礼金・敷金: 無し・1ヶ月
交通: 真鶴駅徒歩2分

SC Info

暖かなポカポカ陽気になって
きましたが、新型コロナウイルスの
影響で、外出を控える日々が続いて
いますが、今は本当に我慢の時
ですよね。日々の手洗いやうがい
を徹底してこの難局をみんなで乗り越えて
いきましょう!ちなみに、私は手洗いと
アルコール消毒のし過ぎで、手が
ガサガサになってしまいました。(笑)

広告担当者

★**無料** 月極駐車場利用者様募集中!!
クリエイトさん、湯河原小学校
近く、場内はゆったり広々!
月額
駐車料 **5,500円** (礼・敷とも無し)
場所などの詳細や空き台数などはお気軽にお問合せ下さい!

No.	地区	間取り	専有面積(㎡)	築年月	賃料(円)	共益費(円)	駐車料(円)	礼金・敷金	交通	取引態様
1	宮上	3DK	50.02	平成06年08月	50,000	無し	5,000	無し・2ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩5分	媒介
2	宮上	2LDK	51.85	平成07年06月	120,000	無し	8,400	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩19分	媒介
3	宮下	2K	36.85	昭和50年10月	42,000	無し	4,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
4	宮下	3K	49.58	昭和50年03月	46,000	無し	近隣に有り	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
5	土肥	1K	27.28	平成03年02月	45,000	無し	近隣に有り	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
6	土肥	1DK	31.40	昭和63年02月	45,000	2,000	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分	媒介
7	土肥	2DK	40.82	昭和62年04月	55,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分	媒介
8	土肥	2DK	44.61	昭和50年06月	60,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分	媒介
9	土肥	2LDK	51.14	平成03年05月	65,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩9分	媒介
10	土肥	2LDK	59.99	平成10年02月	75,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
11	土肥	1LDK	66.94	昭和62年04月	90,000	3,000	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
12	中央	1R	17.35	平成04年08月	47,000	2,000	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分	媒介
13	中央	2DK	39.47	昭和61年02月	50,000	無し	5,000	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩17分	媒介
14	中央	1K	23.00	平成30年12月	53,000	3,000	6,000	1ヶ月・1ヶ月	湯河原駅徒歩22分	媒介
15	中央	3K	56.19	平成01年02月	63,000	無し	近隣に有り	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
16	中央	3DK	60.00	平成05年02月	70,000	2,000	1台分無料	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩16分	媒介
17	鍛冶屋	3K	59.50	平成02年01月	60,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩5分	媒介
18	鍛冶屋	3DK	46.28	昭和62年03月	60,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩3分	媒介
19	鍛冶屋	3DK	66.15	平成06年01月	65,000	無し	5,000	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩15分	媒介
20	真鶴	3DK	59.62	昭和62年03月	58,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩8分	媒介
21	泉	2K	40.48	昭和48年12月	45,000	2,000	5,000	無し・2ヶ月	湯河原駅バス4分徒歩4分	媒介
22	泉	1DK	32.40	平成06年04月	50,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅車約13分	媒介

★保証会社との保証委託契約締結要 (初回保証料 総賃料の50%(または総賃料の100%)、2年目以降 10,000円/年~、家財保険要加入 (19,000円または22,000円/2年~、東京海上ミレア少額短期保険 他)



株式会社 エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-2)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥5-3-7
URL: https://www.scliving.co.jp

広告有効期限: 令和2年5月20日迄

