

# 売買物件

## 売マンション 吉浜

お部屋の雰囲気に温泉が  
引込まれています!  
居室が5海を望むロケーション!



2DK

## 売マンション 熱海市 泉

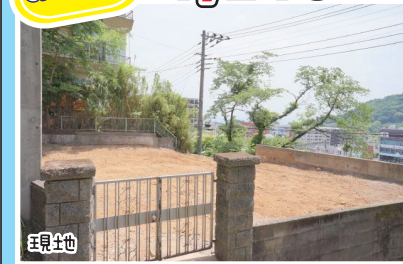
サウナ付温泉大浴場完備!  
フィットネスルームや楽室など  
共用施設が充実しています!



ワンルーム

## 売地 城堀

南向きで陽当たりや風通しが  
良好な明るい土地です!  
2台分の地下車庫付!



現土地

## 売戸建 真鶴町 岩

広々とした敷地に家庭菜園や  
ガーデニング等にご活用頂けます!  
南向きで陽当たり良好です!



3SLDK

◆物件概要◆  
所在: 湯河原町吉浜 (媒介)  
交通: 湯河原駅バス9分「白沼田」  
徒歩7分  
専有面積: 51.30㎡ (15.51坪)  
バルコニ面積: 10.30㎡ (3.11坪)  
構造: 規模: RC造5階建・2階  
築年月: 平成2年9月  
管理費: 21,800円/月  
修繕積立金: 4,760円/月

◆物件概要◆  
所在: 熱海市泉 (媒介)  
交通: 湯河原駅バス6分「理想郷」  
徒歩1分  
専有面積: 50.45㎡ (15.26坪)  
バルコニ面積: 11.37㎡ (3.43坪)  
構造: 規模: RC造8階建・7階  
築年月: 平成3年12月  
現況: 空室 管理費: 20,200円/月  
修繕積立金: 3,510円/月  
水道料: 4,780円/月

◆物件概要◆  
所在: 湯河原町城堀 (媒介)  
交通: 湯河原駅徒歩7分  
土地面積: 159.02㎡ (48.10坪)  
用途地域: 無指定地域  
建ぺい率: 50% 容積率: 100%  
地目: 宅地 現況: 更地  
法令: 第4種風致地区、法22条  
区域、宅地造成等規制区域  
県建築基準条例

◆物件概要◆  
所在: 真鶴町岩 (媒介)  
交通: 真鶴駅コミュニティバス14分  
「町営住宅」徒歩4分  
土地面積: 478.82㎡ (144.84坪)  
延床面積: 101.02㎡ (30.55坪)  
築年月: 平成11年4月  
構造: 木造2階建 現況: 空家  
駐車場: 複数台可 法令: 法22条  
区域、まちづくり条例 (緑住地区)、  
景観法、県建築基準条例

# 賃貸物件

# オススメ賃貸物件特集!

**Point**  
2階ワンフロア!  
南向きで陽当たり、風通しが  
良好の明るいお部屋です!

宮下  
アパート 1DK 43,000円

★浴室+トイレ別!

◆物件概要◆  
所在: 湯河原町宮下 (媒介)  
専有面積: 31.64㎡ (媒介)  
築年月: 平成4年7月  
構造: 木造2階建・2階  
共益費: 無し  
駐車場: 近隣に有り  
礼金 敷金: 1ヶ月・1ヶ月  
交通: 湯河原駅徒歩11分

**Point**  
湯河原駅徒歩7分で  
通勤通学に便利な立地!  
コンビニ等近くに有り!

中央  
アパート 1K 48,000円

★居室は8帖!

◆物件概要◆  
所在: 湯河原町中央 (媒介)  
専有面積: 25.67㎡ (媒介)  
築年月: 昭和55年7月  
構造: RC造3階建・2階  
共益費: 2,000円  
駐車場: 近隣に有り  
礼金 敷金: 無し・2ヶ月  
交通: 湯河原駅徒歩7分

**Point**  
LDKはゆったりの12帖!  
駅徒歩圏で、周辺には買い物  
施設が充実で暮らしやすい!

中央  
アパート 2LDK 65,000円

★ハウスメーカー施工!

◆物件概要◆  
所在: 湯河原町中央 (媒介)  
専有面積: 52.00㎡ (媒介)  
築年月: 平成3年4月  
構造: 軽量S造2階建・2階  
共益費: 無し  
駐車場: 1台分無料  
礼金 敷金: 無し・2ヶ月  
交通: 湯河原駅徒歩9分

**Point**  
使い勝手の良い2LDKの  
お部屋にリノベーション!  
リビングにエアコン付き!

土肥  
アパート 2LDK 75,000円

★リノベーション済!

◆物件概要◆  
所在: 湯河原町土肥 (媒介)  
専有面積: 47.28㎡ (媒介)  
築年月: 平成2年4月  
構造: 軽量S造2階建・1階  
共益費: 無し  
駐車場: 1台分無料  
礼金 敷金: 無し・2ヶ月  
交通: 湯河原駅徒歩11分

## 新型コロナウイルス感染症に対する 弊社の取り組み



- ※マスク着用
- ※店頭での手指消毒の用意
- ※椅子やテーブルの消毒
- ※定期的な換気
- ※webを利用した面談
- ※動画等でのweb内覧
- ※スタッフの検温等健康管理 etc.
- ※神奈川県LINEお知らせシステム登録済み!

## SC Info

with コロナとして、新しい生活  
様式を模索しながら、感染防止対策を  
継続していく。何をどうしていったら良いのか  
分からないことだらけですが、新しいことに  
チャレンジするにはいい機会! 弊社では  
ZOOMを使った面談やご来社面談を始めた  
ところ思っていた以上にお客様にご好評を  
頂いております! こういった今までにならぬ  
試みもスタンダードになっていくんだ  
なあとお感している今日この頃です。

広告担当者

◆月極駐車場

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	土肥	5,500	無し	湯河原駅徒歩14分
2	土肥	8,000	無し	湯河原駅徒歩6分
3	宮上	8,000	無し	湯河原駅バス4分徒歩1分
4	宮下	6,000	無し	湯河原駅徒歩13分
5	中央	7,000	無し	湯河原駅徒歩17分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅バス5分徒歩1分

No.	地区	間取り	専有面積(㎡)	築年月	賃料(円)	共益費(円)	駐車場(円)	礼金・敷金	交通	取引態様
1	宮上	2LDK	51.85	平成07年06月	90,000	無し	8,400	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩19分	媒介
2	宮下	1K	22.84	平成01年06月	40,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分	媒介
3	宮下	2K	36.85	昭和50年10月	42,000	無し	4,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
4	宮下	3K	49.58	昭和50年03月	46,000	無し	近隣に有り	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
5	土肥	2K	28.92	昭和55年08月	40,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩2分	媒介
6	土肥	1DK	31.40	昭和63年02月	45,000	2,000	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分	媒介
7	土肥	1K	27.28	平成03年02月	45,000	無し	近隣に有り	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
8	土肥	2DK	45.13	平成07年01月	55,000	2,000	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩8分	媒介
9	土肥	2DK	41.64	平成06年07月	63,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
10	土肥	2LDK	59.99	平成10年02月	75,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
11	城堀	2LDK	45.36	昭和63年04月	55,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩9分	媒介
12	城堀	1LDK	52.17	昭和55年01月	80,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩6分	媒介
13	中央	1R	19.83	平成04年08月	35,000	無し	3,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分	媒介
14	中央	1R	17.35	平成04年08月	47,000	2,000	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分	媒介
15	中央	1DK	32.40	昭和61年06月	50,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩16分	媒介
16	中央	3K	56.19	平成01年02月	63,000	無し	近隣に有り	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
17	中央	3DK	57.80	平成01年10月	75,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩15分	媒介
18	鍛冶屋	2LDK	59.44	平成10年01月	69,000	無し	2台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩2分	媒介
19	吉浜	3K	59.50	平成03年06月	55,000	無し	5,000	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩13分	媒介
20	吉浜	4LDK	81.14	平成02年06月	80,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩22分	媒介
21	真鶴	3LDK	76.38	平成02年05月	85,000	17,000	5,500	無し・1ヶ月	真鶴駅徒歩2分	貸主
22	泉	1DK	32.40	平成06年04月	50,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅車約13分	媒介

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料 総賃料の50%(または総賃料の100%)、2年目以降 10,000円/年~)、家財保険要加入(19,000円または22,000円/2年~、東京海上ミレア少額短期保険他)

LIXIL不動産ジョブ

株式会社 **エス・シーリビング**

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-2)第63661号  
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617  
TEL: 0465-62-1616  
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7  
URL: <https://www.scliving.co.jp>

モバイルサイトはこちらから!

広告有効期限: 令和2年7月15日迄