

売買物件

売地 宮上

湯河原若草山分譲地内の温泉権利付きの土地です！
山々を望むロケーション！

おススメ 900万円

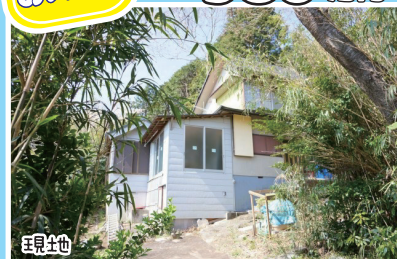


◆物件概要◆
所在：湯河原町宮上 (媒介)
交通：湯河原駅バス10分
「藤木橋」徒歩9分
土地面積：256.55㎡ (77.60坪)
用途地域：無指定地域
建ぺい率：40% 容積率：100%
地目：宅地 現況：更地
法令：法22条区域、景観法、宅地造成等規制法、風致地区(第4種)

売地 宮下

陽当たりが良く緑豊かなお落ち着いた住宅地！
海を望む眺望！

おススメ 980万円



◆物件概要◆
所在：湯河原町宮下 (媒介)
交通：湯河原駅徒歩25分
土地面積：292.51㎡ (88.48坪)
用途地域：無指定地域
建ぺい率：40% 容積率：100%
地目：宅地 現況：古家有り
法令：法22条区域、景観法、宅地造成等規制法、風致地区(第3種)、県立奥湯河原自然公園(普通地区) ※共有地有り

売戸建 吉浜

ゆとりある5SLDKの戸建！
ロフト付き、南向きで明るく、海を望むロケーション！

おススメ 1,980万円



◆物件概要◆
所在：湯河原町吉浜 (媒介)
交通：湯河原駅バス7分
「白沼田」徒歩4分
土地面積：157.65㎡ (47.68坪)
延床面積：125.87㎡ (38.07坪)
築年月：平成14年9月
構造：木造2階建
現況：居住中 駐車場：有
法令：法22条区域、景観法
※上記の地積以外に道路後退分有

売マンション 吉浜

お部屋のお風呂で湯河原の温泉が楽しめます！
海と山を望む眺望！

おススメ 820万円



◆物件概要◆
所在：湯河原町吉浜 (媒介)
交通：湯河原駅バス9分「白沼田」徒歩7分
専有面積：68.31㎡ (20.66坪)
バルコニ面積：3.97㎡ (1.20坪)
構造 規模：RC造5階建4階
築年月：平成2年9月
管理費：26,400円/月
修繕積立金：5,680円/月

賃貸物件

オススメ賃貸物件特集！

宮上 アパート 2DK 48,000円

Point
平成31年1月に室内をリフォームしました！
ゆとりある広さです！

★エアコン・コンロ付！

◆物件概要◆
所在：湯河原町宮上 (媒介)
専有面積：44.85㎡ (媒介)
築年月：昭和58年3月
構造：木・RC造2階建・1階
共益費：無し 駐車場：近隣に有り 礼金 敷金：無し・2ヶ月
交通：湯河原駅バス6分
「病院入口」徒歩2分

土肥 アパート 1LDK 60,000円

Point
最上階の南向きのお部屋！
LDKは約9帖の広さで、
単身や新婚さんにも！

★買い物便利！

◆物件概要◆
所在：湯河原町土肥 (媒介)
専有面積：31.40㎡ (媒介)
築年月：昭和63年1月
構造：S造3階建・3階
共益費：無し
駐車場：近隣に有り
礼金 敷金：1ヶ月・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩8分

門川 貸戸建 3DK 80,000円

Point
屋根付き駐車場が2台分
無料の貸戸建です！
テラス屋根付きのベランダ！

★収納たっぷり！

◆物件概要◆
所在：湯河原町門川 (媒介)
専有面積：58.66㎡ (媒介)
築年月：昭和63年5月
構造：木・鉄骨造2階建
共益費：無し
駐車場：2台分無料
礼金 敷金：無し・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩14分

土肥 店舗・1R 貸店舗 75,000円

Point
湯河原駅徒歩4分の好立地！
物販店から事務所や倉庫として利用可能です！

★ハンハン通り沿い！

◆物件概要◆
所在：湯河原町土肥 (媒介)
専有面積：46.28㎡ (媒介)
築年月：昭和47年2月
構造：木造2階建・1階
共益費：無し
駐車場：近隣に有り
礼金 敷金：無し・2ヶ月
交通：湯河原駅徒歩4分

SC Info

長かった梅雨が明けと思ったら、
今度は猛暑が続き、外に出るのが億劫になってきています。笑
年々暑さが厳しくなっているのは温暖化の影響だとは思いますが、
日本も亜熱帯化してきているようで少し気になりますね。マスクを着けて過ごす初めての夏。まだまだ暑さが続きますので、どうかご自愛ください。



広告担当者

◆月極駐車場

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	土肥	5,500	無し	湯河原駅徒歩14分
2	土肥	8,000	無し	湯河原駅徒歩6分
3	宮上	8,000	無し	湯河原駅バス4分徒歩1分
4	宮下	6,000	無し	湯河原駅徒歩13分
5	中央	6,500	無し	湯河原駅徒歩17分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅バス5分徒歩1分

No.	地区	間取り	専有面積(㎡)	築年月	賃料(円)	共益費(円)	駐車料(円)	礼金・敷金	交通	取引態様
1	宮上	1K	25.00	平成03年01月	35,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩1分	媒介
2	宮上	3DK	50.02	平成06年08月	48,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅バス6分徒歩5分	媒介
3	宮下	2K	29.33	昭和43年06月	35,000	無し	3,000	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩13分	媒介
4	宮下	1K	22.84	平成01年01月	40,000	無し	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩12分	媒介
5	宮下	3DK	59.64	平成07年09月	70,000	無し	1台分無料	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩20分	貸主
6	土肥	1R	18.18	平成02年01月	35,000	1,000	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩4分	媒介
7	土肥	2K	28.92	昭和55年08月	40,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩2分	媒介
8	土肥	2DK	40.82	昭和62年04月	55,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩5分	媒介
9	土肥	2DK	41.64	平成06年07月	63,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
10	土肥	3DK	64.44	平成03年03月	70,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
11	土肥	2LDK	47.28	平成02年04月	75,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
12	城堀	2LDK	45.36	昭和63年04月	55,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩9分	媒介
13	中央	1R	17.35	平成02年01月	38,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩19分	媒介
14	中央	1DK	32.40	昭和61年06月	50,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩16分	媒介
15	中央	2DK	43.37	昭和51年03月	58,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩14分	媒介
16	中央	1R	29.81	平成15年04月	57,000	無し	1台分無料	1ヶ月・1ヶ月	湯河原駅徒歩11分	媒介
17	中央	2LDK	54.48	平成02年03月	68,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩16分	媒介
18	鍛冶屋	3K	59.50	平成02年01月	60,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩5分	媒介
19	吉浜	4LDK	81.14	平成02年06月	80,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩22分	媒介
20	真鶴	2DK	34.78	平成02年05月	45,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩12分	媒介
21	真鶴	3DK	52.89	平成07年05月	60,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩2分	媒介
22	真鶴	2LDK	77.62	平成02年05月	73,000	17,000	6,600	無し・1ヶ月	真鶴駅徒歩2分	貸主

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料 総賃料の50%(または総賃料の100%)、2年目以降 10,000円/年~)、家財保険要加入(19,000円または22,000円/2年~、東京海上ミレア少額短期保険 他)

YouTube SC LIVING YUAWARA
チャンネル始めました！
エス・シーリビングVLOG
家に居ながら、気になる物件をWEBで内覧！！

各物件ページにてご覧頂くか、『エス・シーリビングVLOG』と検索下さい！

LIXIL不動産ジョブ

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
URL: https://www.scliving.co.jp

モバロサイトはこちらから！

ERA REAL ESTATE JAPAN
株式会社 エス・シーリビング
【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-2)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(2)第1521号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟