

売買物件

売地 宮下

湯河原駅まで徒歩4分、通勤・通学に便利な立地！
買い物施設充実、生活良好！

価格変更 980万円



◆物件概要◆

所在：湯河原町宮下 (媒介)
交通：湯河原駅徒歩4分
土地面積：117.38㎡ (35.50坪)
用途地域：商業地域
建ぺい率：80% 容積率：240%
地目：宅地 現況：古家有り
法令：準防火地域、景観法、第2種観光地区
※敷地の一部は道路部分(約15.34㎡)、道路後退有り(約4.5㎡)

売戸建 岩

南向きで明るい3SLDK！
広々とした敷地は家庭菜園やガーデニング等に利用できます！

価格変更 1,580万円



◆物件概要◆

所在：真鶴町岩 (媒介)
交通：真鶴駅コミュニティバス14分「町営住宅」徒歩4分
土地面積：478.82㎡ (144.84坪)
延床面積：101.02㎡ (30.55坪)
築年月：平成11年4月
構造：木造2階建 現況：空家
駐車場：複数台可
法令：法22条区域、真鶴町まちづくり条例(緑住地区) (媒介)

売戸建 宮上

南向きで明るく平成27年築の使い勝手の良い平家建！
広々とした敷地は約165坪！

価格変更 1,900万円



◆物件概要◆

所在：湯河原町宮上 (媒介)
交通：湯河原駅車約10分
土地面積：548㎡ (165.77坪)
延床面積：81.98㎡ (24.79坪)
築年月：平成27年12月
構造：木造平家建 現況：居住中
駐車場：有 法令：法22条区域、第4種風致地区、宅地造成等規制法、景観法 その他：私道負担有、自治会費12,000円/年

売戸建 真鶴

2階から海を望む！
広々とした敷地で開放的な住環境をお楽しみ下さい！

おススメ 2,980万円



◆物件概要◆

所在：真鶴町真鶴 (媒介)
交通：真鶴駅徒歩14分
土地面積：526.45㎡ (159.25坪)
延床面積：232.57㎡ (70.35坪)
築年月：昭和56年4月、昭和63年8月変更・増築、平成5年12月増築
構造：木造3階建 現況：居住中
駐車場：無 法令：法22条区域、真鶴町まちづくり条例(緑住地区)

賃貸物件

オススメ賃貸物件特集！

土肥 2DK アパート 55,000円

Point
土肥地区の平坦地！
駅まで徒歩圏内、周辺は買い物施設充実！



★駅近物件！
◆所在：湯河原町土肥
◆専有面積：37.12㎡ (媒介)
◆築年月：平成2年1月
◆構造：鉄骨造3階建・2階
◆共益費：1,000円
◆駐車場：7,000円
◆礼金・敷金：1ヶ月・2ヶ月
◆交通：湯河原駅徒歩4分

土肥 2DK マンション 58,000円

Point
道路向かいにはコンビニ！
周辺にはスーパーやドラッグストア等買い物施設充実！



★南向き！
◆所在：湯河原町土肥
◆専有面積：45.13㎡ (媒介)
◆築年月：平成7年1月
◆構造：RC造4階建・3階
◆共益費：2,000円
◆駐車場：近隣に有り
◆礼金・敷金：無し・2ヶ月
◆交通：湯河原駅徒歩8分

鍛冶屋 3DK テラスハウス 65,000円

Point
上下の音が気になりにくい
テラスハウスのお部屋です！
室内には明るい陽が差し込む！



★陽当り良好！
◆所在：湯河原町鍛冶屋
◆専有面積：66.15㎡ (媒介)
◆築年月：平成6年1月
◆構造：木造2階建
◆共益費：無し
◆駐車場：5,000円
◆無料 礼金・敷金：無し・1ヶ月
◆交通：湯河原駅徒歩15分

真鶴 3SLDK 貸戸建 90,000円

Point
真鶴駅まで徒歩3分の立地！
12帖の広々としたLDK！
追炊き付浴槽、小屋裏収納付！



★駅まで徒歩3分！
◆所在：真鶴町真鶴
◆専有面積：73.14㎡ (媒介)
◆築年月：平成28年5月
◆構造：木造2階建
◆共益費：無し
◆駐車場：8,000円
◆礼金・敷金：無し・2ヶ月
◆交通：真鶴駅徒歩3分

SC Info

今年こそは梅の宴を見に行くと心に決めたものの、結局イベントを開催している時には見に行くことが出来ず...。期間中は土日となると湯河原駅にたくさん的人出があり、行けなかつた。思いつ、出無精な私は、また今度しようといついつい予定をずらしてしまいました。次は町内各所で見られる桜のお花見に行こうと思っておりますが、果たして行くことが出来るのでしょうか？ (笑) 広告担当

◆月極駐車場

No.	地区	賃料	敷金	交通
1	土肥	5,500	無し	湯河原駅徒歩14分
2	土肥	8,000	無し	湯河原駅徒歩6分
3	宮上	8,000	無し	湯河原駅バス4分徒歩1分
4	宮下	6,000	無し	湯河原駅徒歩13分
5	中央	8,000	無し	湯河原駅徒歩12分
6	鍛冶屋	7,500	無し	湯河原駅バス5分徒歩1分

No.	地区	間取り	専有面積(㎡)	築年月	賃料(円)	共益費(円)	駐車料(円)	礼金・敷金	交通	取引態様
1	宮上	2DK	64.88	昭和42年10月	70,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩13分	媒介
2	宮下	2K	29.33	昭和43年06月	35,000	無し	3,000	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩13分	媒介
3	宮下	2K	40.42	昭和50年04月	48,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
4	土肥	2DK	50.40	昭和63年06月	50,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
5	土肥	2K	37.64	平成06年11月	55,000	無し	10,000	無し・1ヶ月	湯河原駅徒歩2分	媒介
6	土肥	2DK	36.36	平成02年03月	60,000	300	5,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩6分	媒介
7	土肥	3LDK	61.42	平成01年11月	70,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩10分	媒介
8	土肥	3LDK	69.30	平成08年05月	80,000	無し	10,000	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩3分	媒介
9	城堀	2LDK	45.36	昭和63年04月	55,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩9分	媒介
10	門川	1R	21.00	平成09年12月	40,000	無し	5,000	1ヶ月・1ヶ月	湯河原駅徒歩12分	媒介
11	門川	2DK	40.49	平成01年11月	54,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩8分	媒介
12	中央	1R	17.35	平成04年08月	45,000	無し	5,000	1ヶ月・1ヶ月	湯河原駅徒歩15分	媒介
13	中央	2DK	38.84	昭和55年07月	58,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅徒歩7分	媒介
14	鍛冶屋	3DK	60.00	平成63年12月	53,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩4分	媒介
15	鍛冶屋	3DK	46.28	昭和62年03月	60,000	無し	1台分無料	1ヶ月・2ヶ月	湯河原駅バス10分徒歩3分	媒介
16	鍛冶屋	3K	59.50	平成03年11月	65,000	無し	1台分無料	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩20分	媒介
17	吉浜	1K	24.80	昭和42年06月	40,000	無し	5,000	無し・1ヶ月	真鶴駅徒歩15分	媒介
18	吉浜	3K	59.50	平成03年06月	55,000	無し	5,000	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩13分	媒介
19	真鶴	2DK	33.88	昭和62年11月	44,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	真鶴駅徒歩5分	媒介
20	真鶴	2DK	34.78	平成02年05月	45,000	無し	近隣に有り	1ヶ月・2ヶ月	真鶴駅徒歩12分	媒介
21	真鶴	3LDK	78.47	平成02年05月	95,000	17,000	6,600	無し・1ヶ月	真鶴駅徒歩2分	貸主
22	土肥	貸店舗	46.28	昭和47年02月	75,000	無し	近隣に有り	無し・2ヶ月	湯河原駅徒歩4分	媒介

★保証会社との保証委託契約締結要(初回保証料 総賃料の50%(または総賃料の100%)、2年目以降 10,000円/年~)、家財保険要加入(19,000円または22,000円/2年~、東京海上ミレア少額短期保険他)

LIXIL不動産ショップ

株式会社 エス・シーリビング

【宅建業】神奈川県知事(6)第21188号【建設業】神奈川県知事許可(般-2)第63661号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣(02)第000086号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

笑顔でつなぐ地域のパートナー

フリーダイヤル: 0120-621617
TEL: 0465-62-1616
FAX: 64-1902 湯河原町土肥 5-3-7
URL: https://www.scliving.co.jp

モバイルサイトはこちらから！

広告有効期限：令和4年4月15日迄

賃貸管理は弊社にお任せ下さい！
弊社は賃貸住宅管理業登録を
受けた管理業者です！
登録番号は、
国土交通大臣(02)第000086号です！

お部屋の募集や賃貸に関するお困りごとのご相談、
アパートやマンション、店舗、駐車場などの
管理は是非弊社にお任せ下さい！

YouTube チャンネル
エス・シーリビング VLOG
家に居ながら、気になる物件を
WEBで内覧!!
各物件ページ、HPの専用バナーまたは、
『エス・シーリビングVLOG』と検索下さい！